

# 中国人民政治协商会议

淄博市张店区第十二届委员会第 次会议提案

第 16 号 (经济 类)

案由: 关于空调外机支架锈蚀存在安全隐患的建议

提案者	界别	工作单位	通讯地址	联系电话	邮编
孙志军	农工	山东宇辰物产	张店共青团西路88号	13964385618	

审查意见: 请区应急管理局办理 住建局 住房保障服务中心 办理



2020年1月20日

## 关于空调外机支架锈蚀存在安全隐患的建议

提案人：孙孟启

随着社会经济的发展，人们生活水平的提高，空调已成为人们日常生活中不可或缺的家电之一。在对于空调内机的维修保养，消费者还略知一二，且时常关注。不过对于悬挂在高空的空调室外机及其支架的安全问题，却鲜少有人关注且安全意识也较薄弱。在使用过程中广大消费者通常只关心空调是否能正常运行，而忽视了空调室外机支架的寿命；新建建筑物需要安装空调的，一般都有专门的外机放置平台及防护网。还有一些老旧建筑物没有放置空调的平台，只能使用空调室外支架，由于缺乏定时的检查、维护、更新很多的支架都已是锈迹斑斑，有的还超年限在使用，因此存在着很大的安全隐患。

外墙支架经过长时间的风刮雨淋日晒的锈蚀，容易发生老化、生锈、松动现象，并且有的居民还利用空调外机支架晾晒衣服或是放置花盆等，又增加了支架的负担。一旦支架松动、生锈腐蚀发生断裂，导致空调室外机坠落，将会严重威胁到楼下行人、车辆等安全。

近年来空调支架锈蚀导致空调室外机掉落伤人、伤物的报道源源不断，空调支架易生锈、老化的弊端也日渐显露。一些早年安装、质量较差的空调支架在室外长期遭受日晒雨淋的锈蚀，承载力已不够，一旦空调室外机掉落，容易伤及路人。如果有关部门不采取措施，不引起重视，不唤醒居民的安全意识，这些空调室外机随时会危及居民的人身及物品安全。

为了防止因空调外机支架锈蚀发生坠掉伤人伤物事故的发生，做到防患于未然，提出如下几点建议：

一、由相关部门做好安全宣传工作，在社区宣传栏、微信群、报纸、公益广告等媒体加强宣教工作，提高防范意识。空调使用者的空调外机及支架属于使用者私有财产，因支架不牢固出现坠落伤人伤物事件，如果没有其他特殊情况，一般都是由空调所有者承担相应的责任，所以定期检查空调外机支架情况，特别是使用年限较长的及恶劣天气后，发现问题及时维护或更换，以免发生伤人伤物事故。

二、针对在售空调安装支架进行登记制度，要求销售商对用户进行登记，确定合理使用年限，对于到期或超期使用的要提醒使用者进行维护或更换。

三、针对老旧建筑上已安装的，可由社区居委会或物业管理公司对本区范围的空调支架及承载的室外机进行排查、登记，如发现锈蚀及不安全因素，要及时告知空调使用者进行维修或更换。

四、对于能满足条件的老旧建筑空调外机下方增加相应的绿化带或围挡，避免行人通行或车辆放停，减少安全隐患。

五、建设部门及规划部门针对新建建筑物进行合理的设计、规划，规定新建建筑物都必须有合理的空调室外机安放位置。

空调不仅给人们带来了许多舒适、享受的生活及工作环境，也给生活带来了极大的便利，针对使用空调中存在的安全隐患及以上所提建议，请相关部门予以重视；随着空调使用率的提高，如果对于空调支架锈蚀问题

我们再不引起重视，事故发生的可能性将更加频繁，为了人民群众人身及财产的安全、和谐的邻里关系、以及社会负担的减少，更应避免因空调室外机坠落造成的伤害不再发生，从而提高居民生活的幸福感和安全感，让他们更加享受生活的美好，构建和谐社会。

2020年1月17日