

淄博市张店区投资促进局关于 2021 年度行政事业性 国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令 第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

一、行政事业单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至 2021 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）744.69 万元，较上年增长 86.19%。负债总额 296.47 万元，较上年增长 64.92%。净资产 448.22 万元，较上年增长 103.56%。

1. 资产分布情况

我单位行政单位国有资产 744.69 万元，占 100%。

2. 资产构成情况

流动资产 16.21 万元，较上年减少 89.66%，占资产总额 2.18%；固定资产 724.75 万元，较上年增长 203.2%，占资产总额 97.32%；无形资产 3.59 万元，较上年减少 12.82%，占资产总额 0.48%。

3. 固定资产构成情况

土地、房屋及构筑物 197.06 万元，占固定资产的 27.19%；通用设备 356.23 万元，占 49.15%（其中，车辆 16.86 万元，占 2.33%）；专用设备 9.18 万元，占 1.27%；文物和陈列品 126.09 万元，占 17.4%；家具、用具、装具及动植物 36.18 万元，占 4.99%。

（二）重点资产情况

1. 车辆资产情况

截至 2021 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 1 辆，账面原值 23.12 万元，账面净值 16.86 万元。

二、资产管理工作情况的成效及经验

今年以来，我单位不断完善制度，严格审批采购、理顺资产配置和处置手续，促进我局国有资产管理工作的规范化、科学化方向发展。1、摸清资产家底。按照财政部门要求，在搬入新办公地点后进行了资产清查，摸清了家底，进一步加强资产管理夯实了基础。2、强化资产管理。对资产购置做到年初有预算统筹安排，购置实行政府采购，使用中加强资产保管核算，加强对资产的处置管理，明确责任，完善资产审批手续。

三、资产管理工作中存在的问题及原因

在日常工作中存在的问题：1、固定资产管理内部管理的分散性，导致信息的不对称，账目管理与实物管理不同步，容易出现账实不符的现象。2、固定资产的录入标准不统一，对软件的熟悉程度还有待于进一步提高。3、固定资产信息化程度还需要进一步加强。目前各种会计软件、固定资产管理软件也不断升级，但软件之间缺乏衔接，从而加大会计的工作量。

四、加强资产管理工作的建议

资产管理工作的几点建议：1、提高思想意识，提高资产管理人员的素质，加强职业道德培养。2、完善管理制度，在实践中结合本单位实际情况健全各项规章制度，对国有资产进行公开透明运作，明确各项流程。3、强化内外监督，增强国有资产管理的监管力度，完善审批制度。

