

淄博市张店区退役军人事务局

关于 2022 年度行政事业性国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令 第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

一、行政事业单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）1269.08 万元，减少 8.95%。负债总额 149.35 万元，较上年减少 3.42%。净资产 1119.74 万元，较上年减少 9.64%。

1. 资产分布情况

我单位行政单位国有资产 1269.08 万元，占 100%；事业单位国有资产 0 万元，占 0%，其中执行民间非营利组织会计制度的社会团体国有资产 0 万元，占 0%。

2. 资产构成情况

流动资产 149.35 万元，较上年减少 3.42%，占资产总额 11.77%；固定资产 763.42 万元，较上年减少 13.53%，占资产总额 60.15%；在建工程 0 万元，较上年减少 0%，占资产总额 0%；长期投资 0 万元，占资产总额 0%；无形资产 356.32 万元，较上年增长 0%，占资产总额 28.08%；公共基础设施 0 万元，占资产总额 0%；政府储备物资 0 万元，占资产总额 0%；文物文化资产 0 万元，占资产总额 0%；保障性住房 0 万元，占资产总额 0%。

3. 固定资产构成情况

土地、房屋及构筑物 713.77 万元，占固定资产的 93.5%（其中，房屋 23.09 万元，占固定资产的 3.02%）；通用设备 28.11 万元，占 3.68%（其中，车辆 0 万元，占 0%，单价 50 万（含）以上（不含车辆）设备 0 万元，占 0%）；专用设备 2.55 万元，占 0.33%（单价 100 万（含）以上设备 0 万元，占 0%）；文物和陈列品 0 万元，占 0%；图书档案 0 万元，占 0%；家具、用具、装具及动植物 18.99 万元，占 2.49%。

（二）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 29330.46 平方米，账面原值 356.32 万元，账面净值 356.32 万元。

2. 房屋资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 1888 平方米，账面价值 113.66 万元。

3. 车辆资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 1 辆，账面原值 37.77 万元，账面净值 0 万元。

二、资产管理工作情况的成效及经验

1、建立健全资产管理制度，合理配备并节约、有效使用资产，提高资产使用效率，保障资产是安全和完整。对纳入政府采购范围的资产进行统一购置，加强日常管理。

2、严格按照财政部门批准的资产配置预算执行，一律按照规定的程序报批，经财政部门批准同意后，方可购置。加快对固定资产的计提折旧，加强资产处置管理的有效措施。进一步完善固定资产从“购置”到“处置”的全程管理。

我单位通过资产管理系统严格管理资产卡片，正确、全面、及时地记录资产的增加、减少、使用等情况，保护资产资料的安全完整。真实地反映和监督资产的增减变动和实际情况。

三、资产管理工作中存在的问题及原因

1、固定资产管理意识在下级部门相对淡薄。除了负责资产管理的主要部门，其他相关部门虽然有专人负责固定资产的实物管理，但基本上是“谁用谁管”，保管人员众多，责任不明确。

2、对报废固定资产未及时进行处理。存在没有及时处理不能使用和到期报废的部分固定资产的情况。

四、加强资产管理工作的建议

无建议