

# 淄博市张店区融媒体中心关于2021年度行政事业性 国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令第738号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

## 一、行政事业单位国有资产基本情况

### （一）资产总体情况

截至2021年12月31日，我单位资产总额（账面净值，下同）2248.97万元，较上年减少11.08%。负债总额453.37万元，较上年减少23.17%。净资产1795.60万元，较上年减少6.04%。

#### 1. 资产分布情况

我部门事业单位国有资产2248.97万元，占100%。

#### 2. 资产构成情况

流动资产168.24万元，较上年增加4.51%，占资产总额7.48%；固定资产1585.87万元，较上年减少14.06%，占资产总额70.52%；在建工程494.87万元，与上年持平，占资产总额22%。

#### 3. 固定资产构成情况

土地、房屋及构筑物418.3万元，占固定资产的26.38%（其中，房屋408.71万元，占固定资产的25.77%）；通用设备1150.25万元，占72.53%（其中，车辆2.31万元，占0.2%，单价50万（含）以上（不含车辆）设备279.57万元，占24.31%）；专用设备0.55万元，占0.03%；家具、用具、装具及动植物16.76万元，占1.06%。

### （二）重点资产情况

#### 1. 土地资产情况

截至2021年12月31日，我部门土地账面面积6299.82平方米，账面原值0.0002万元，账面净值0.0002万元。

#### 2. 房屋资产情况

截至2021年12月31日，我部门房屋账面面积4214平方米，账面价值408.71万元。

### **3. 车辆资产情况**

截至2021年12月31日，我部门车辆账面数量2辆，账面原值20.3万元，账面净值2.31万元。

## **二、资产管理工作情况的成效及经验**

加强监督，严肃制度，充分发挥审计监督、财政监督、财务检查等方面的作用，加强资产管理及新增资产配置预算工作的监督检查，严格按照财政部门规定的资产新增、使用、处置程序，对本单位资产进行系统管控。

## **三、资产管理工作中存在的问题及原因**

资产日常管理环节较为薄弱，因工作原因日常设备使用高、流动性较大，给日常管理工作加大难度，资产交回不及时现象经常发生。

## **四、加强资产管理工作的建议**

加强对相关人员业务知识的培训，提高相关人员看家理财的本领，加强对固定资产管理办法等有关文件制度的培训，使相关管理人员熟练掌握资产管理中的规定和要求，提高对固定资产管理的认识，严格按照财政要求管理固定资产。