

淄博市张店区第一中学关于 2024 年度行政事业性国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

一、单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）902.27 万元，较上年减少 7.57%。负债总额 95.49 万元，较上年增长 245.17%。净资产 806.78 万元，较上年减少 14.94%。

1. 资产分布情况

我单位国有资产 0.00 万元，占 0%；事业单位国有资产 902.27 万元，占 100%，其中执行民间非营利组织会计制度的社会团体国有资产 0.00 万元，占 0%。

2. 资产构成情况

流动资产 90.85 万元，较上年减少 27.59%，占资产总额 10.07%；固定资产 571.68 万元，较上年减少 6.07%，占资产总额 63.36%；在建工程 0.00 万元，较上年减少 0%，占资产总额 0%；长期投资 0.00 万元，占资产总额 0%；无形资产 239.74 万元，较上年减少 0.97%，占资产总额 26.57%；公共基础设施 0.00 万元，占资产总额 0%；政府储备物资 0.00 万元，占资产总额 0%；文物文化资产 0.00 万元，占资产总额 0%；保障性住房 0.00 万元，占资产总额 0%；其他资产 0.00 万元，占资产总额 0%。

3. 固定资产构成情况

房屋和构筑物 255.67 万元，占固定资产的 44.72%（其中，房屋 236.65 万元，占固定资产的 41.4%）；设备 123.99 万元，占 21.69%（其中，车辆 0.00 万元，占 0%，单价 100 万（含）以上（不含车辆）设备 0.00 万元，占 0%）；文物和陈列品 0.00 万元，占 0%；图书和档案 32.05 万元，占 5.61%；家具和用具 158.17 万元，占 27.67%；特种动植物 1.80 万元，占 0.31%。

（二）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 30645.88 平方米，账面原值 233.50 万元，账面净值 233.50 万元。从使用状况分析：在用 30645.88 平方米，占 100%，出租出借 0.00 平方米，占 0%，闲置 0.00 平方米，占 0%，待处置 0.00 平方米，占 0%。从权属情况分析：有土地权属相关证明文件的土地面积 30645.88 平方米，占 100%；没有土地权属相关证明文件的土地面积 0.00 平方米，占 0%。

本年度新增 0.00 平方米，账面原值 0.00 万元。

2. 房屋资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 11879.56 平方米，账面价值 608.35 万元，其中，办公用房面积 2268.00 平方米，占房屋的 19.09%；业务用房面积 8223.75 平方米，占 69.23%；其他用房面积 1387.81 平方米，占 11.68%。从使用状况分析：在用 11879.56 平方米，占 100%，出租出借 0.00 平方米，占 0%，闲置 0.00 平方米，占 0%，待处置 0.00 平方米，占 0%。

本年度新增账面面积 0.00 平方米，账面原值 0.00 万元；本年度处置账面面积 0.00 平方米，账面原值 0.00 万元。

3. 车辆资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 0 辆，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。从使用状况分析：在用 0 辆，占 0%，出租出借 0 辆，占 0%，闲置 0 辆，占 0%，待处置 0 辆，占 0%。

本年度新增车辆 0 辆，账面原值 0.00 万元；处置车辆 0 辆，账面原值 0.00 万元。

二、资产管理工作的成效及经验

- 1、认真落实上级领导的指示和指导意见。
- 2、严格遵守固定资产管理的规章制度。
- 3、资产管理分级负责，落实到人。

三、资产管理工作中存在的问题及原因

- 1、我校由于是老旧学校，建校时间长，形成了很多历史遗留问题。
- 2、由于对国有资产管理的不够重视，固定资产在人员交接过程中存在交接不细致不规范的情况。

六、加强资产管理工作的建议

- 1、学校领导要加强认识，重视资产管理工作
- 2、全校师生从上到下形成维护校产、监管校产等观念。

- 3、严格走程序，做到手续齐全，账务准确。
- 4、严格履行验收入库及领用人签字、借用和赔偿等制度。
- 5、健全资产清查制度，真正做到账账相符，账实相符。

淄博市张店区第一中学

2025年03月14日

