

淄博市张店区城中小学关于 2024 年度行政事业性 国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

一、行政事业单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）425.56 万元，较上年增长 117.11%。负债总额 287.08 万元，较上年增长 3383.89%。净资产 138.48 万元，较上年减少 26.25%。

1. 资产分布情况

我单位行政单位国有资产 0.00 万元，占 0%；事业单位国有资产 425.56 万元，占 100%，其中执行民间非营利组织会计制度的社会团体国有资产 0.00 万元，占 0%。

2. 资产构成情况

流动资产 11.73 万元，较上年增长 80.72%，占资产总额 2.76%；固定资产 411.81 万元，较上年增长 120.1%，占资产总额 96.77%；在建工程 0.00 万元，较上年减少 0%，占资产总额 0%；长期投资 0.00 万元，占资产总额 0%；无形资产 2.02 万元，较上年减少 16.37%，占资产总额 0.48%；公共基础设施 0.00 万元，占资产总额 0%；政府储备物资 0.00 万元，占资产总额 0%；文物文化资产 0.00 万元，占资产总额 0%；保障性住房 0.00 万元，占资产总额 0%；其他资产 0.00 万元，占资产总额 0%。

3. 固定资产构成情况

房屋和构筑物 291.02 万元，占固定资产的 70.67%（其中，房屋 0.00 万元，占固定资产的 0%）；设备 67.75 万元，占 16.45%（其中，车辆 0.00 万元，占 0%，单价 100 万（含）以上（不含车辆）设备

0.00 万元，占 0%）；文物和陈列品 0.00 万元，占 0%；图书和档案 23.28 万元，占 5.65%；家具和用具 29.74 万元，占 7.22%；特种动植物 0.00 万元，占 0%。

（二）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 17190.04 平方米，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。

2. 房屋资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 8184.00 平方米，账面价值 354.42 万元。

3. 车辆资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 0 辆，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。

二、资产管理工作情况的成效及经验

（一）我单位各项资产能做到充分利用，保障了单位正常运转，在提供社会公共服务、促进民生和教育事业发展等方面发挥了作用。

（二）我单位建立了严格的资产交付使用验收制度，资产采购根据合同、供应商发货单等对所购资产的品种、规格、数量、质量、技术要求及其他资料进行验收。

（三）建立健全资产管理制度，合理配备并节约、有效使用资产提高资产使用效率，保障资产的安全和完整。管理和使用坚持统一政策、统一领导、分级管理、职责到人、物尽其用。

（四）通过用行政事业单位资产管理系统，严格管理资产卡片，包括卡片的增加、删除、查询、打印、汇总等。正确、全面、及时地记录资产的增加、减少、使用等状况，真实地反映和监督资产的增减变动和实际状况，建立健全了资产账簿体系。在推进行政事业单位各项改革中发挥了应有的作用。

三、资产管理工作存在的问题及原因

- （一）部分实物资产放置零散，未合理整顿实物管理现场。
- （二）专人妥善保管和维护资产的制度未能持续有效。
- （三）资产的购置、验收、保管、使用等内部管理制度还需细化。

原因是：长期以来，单位普遍存在“重收入、重购置、轻管理”的传统思想，资产管理意识淡薄，缺乏规范和有效的内部管理机制。

四、加强资产管理工作的建议

- （一）要强化固定资产的监督与管理，防止资产流失。建立资产采购、发放监督验收制度，严格领导审批、经手人签字、申领人签字等手续。
- （二）建立健全资产管理的账、簿、卡。完善有关管理制度，对单位资产进行定期核查清理，建立健全资产管理档案，做到单据齐全、账目清晰、数据准确。
- （三）加强领导，提高认识。单位领导重视，分管领导亲自抓，加强财务人员业务培训和继续教育，增强工作责任感，把各项规定落到实处。
- （四）结合我单位实际状况，与兄弟单位及相关职能部门借鉴优秀经验，努力创造条件，做好我单位资产管理工作。

淄博市张店区城中小学

2025年3月17日