

淄博市张店区祥瑞园小学关于 2024 年度行政事业性 国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令 第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

一、行政事业单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）3273.45 万元，较上年减少 5.79%。负债总额 41.78 万元，较上年增长 58.96%。净资产 3231.68 万元，较上年减少 6.29%。。

1. 资产分布情况

我单位行政单位国有资产 0.00 万元，占 0%；事业单位国有资产 3273.45 万元，占 100%，其中执行民间非营利组织会计制度的社会团体国有资产 0.00 万元，占 0%。

2. 资产构成情况

流动资产 47.00 万元，较上年减少 19.03%，占资产总额 1.44%；固定资产 3210.61 万元，较上年减少 5.99%，占资产总额 98.08%；在建工程 14.60 万元，较上年增长 14600000%，占资产总额 0.45%；长期投资

0.00 万元，占资产总额 0%；无形资产 1.24 万元，较上年减少 21.8%，占资产总额 0.04%；公共基础设施 0.00 万元，占资产总额 0%；政府储备物资 0.00 万元，占资产总额 0%；文物文化资产 0.00 万元，占资产总额 0%；保障性住房 0.00 万元，占资产总额 0%；其他资产 0.00 万元，占资产总额 0%。

3. 固定资产构成情况

房屋和构筑物 2628.95 万元，占固定资产的 81.88%（其中，房屋 2608.76 万元，占固定资产的 81.25%）；设备 265.96 万元，占 8.28%（其中，车辆 0.00 万元，占 0%，单价 100 万（含）以上（不含车辆）设备 0.00 万元，占 0%）；文物和陈列品 30.95 万元，占 0.96%；图书和档案 125.12 万元，占 3.9%；家具和用具 155.06 万元，占 4.83%；特种动植物 4.56 万元，占 0.14%。

（二）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 0.00 平方米，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。

2. 房屋资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 21013.16 平方米，账面价值 3289.96 万元。

3. 车辆资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 0 辆，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。

二、资产管理工作的成效及经验

2024 年我校的资产管理工作的较上一年，有了长足的进步，在资产新增的条目前上，和一物一码的管理更加细致。资产处置及时。

三、 资产管理工作中存在的问题及原因

管理员对于电脑操作不熟练，在资产新增和处置方面，工作时长增加很多

四、加强资产管理工作的建议

增加增产管理人员，把资产的管理细化到分工明确化，使资产管理工作的快捷，简便