

淄博市张店区第九中学关于 2024 年度行政事业性 国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令 第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

一、行政事业单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）3322.77 万元，较上年增长 8.06%。负债总额 483.69 万元，较上年增长 145.68%。净资产 2839.08 万元，较上年减少 1.35%。

1. 资产分布情况

我单位行政单位国有资产 0.00 万元，占 0%；事业单位国有资产 3322.77 万元，占 100%，其中执行民间非营利组织会计制度的社会团体国有资产 0.00 万元，占 0%。

2. 资产构成情况

流动资产 9.06 万元，较上年减少 62.37%，占资产总额 0.27%；固定资产 3151.06 万元，较上年增长 9.16%，占资产总额 94.83%；在建工程 0.00 万元，较上年减少 0%，占资产总额 0%；长期投资 0.00 万元，占资产总额 0%；无形资产 162.65 万元，较上年减少 0.87%，占资产总额 4.9%；公共基础设施 0.00 万元，占资产总额 0%；政府储备物资 0.00 万元，占资产总额 0%；文物文化资产 0.00 万元，占资产总额 0%；保障性住房 0.00 万元，占资产总额 0%；其他资产 0.00 万元，占资产总额 0%。

3. 固定资产构成情况

房屋和构筑物 2686.92 万元，占固定资产的 85.27%（其中，房屋 2374.60 万元，占固定资产的 75.36%）；设备 229.67 万元，占 7.29%（其中，车辆 0.00 万元，占 0%，单价 100 万（含）以上（不含车辆）设备 0.00 万元，占 0%）；文物和陈列品 1.30 万元，占 0.04%；图书和档案 58.51 万元，占 1.86%；家具和用具 162.33 万元，占 5.15%；特种动植物 12.33 万元，占 0.39%。

（二）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 19650.00 平方米，账面原值 159.12 万元，账面净值 159.12 万元。从使用状况分析：在用 19650.00 平方米，占 100%，出租出借 0.00 平方米，占 0%，闲置 0.00 平方米，占 0%，待处置 0.00 平方米，占 0%。从权属情况分析：有土地权属相关证明文件的土地面积 19650.00 平方米，占 100%；没有土地权属相关证明文件的土地面积 0.00 平方米，占 0%。

本年度新增 0.00 平方米，账面原值 0.00 万元。

2. 房屋资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 17140.61 平方米，账面价值 2835.70 万元，其中，办公用房面积 14542.61 平方米，占房屋的 84.84%；业务用房面积 0.00 平方米，占 0%；其他用房面积 2598.00 平方米，占 15.16%。从使用状况分析：在用 17140.61 平方米，占 100%，出租出借 0.00 平方米，占 0%，闲置 0.00 平方米，占 0%，待处置 0.00 平方米，占 0%。

本年度新增账面面积 0.00 平方米，账面原值 204.27 万元；本年度处置账面面积 0.00 平方米，账面原值 0.00 万元。

3. 车辆资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 0 辆，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。从使用状况分析：在用 0 辆，占 0%，出租出借 0 辆，占 0%，闲置 0 辆，占 0%，待处置 0 辆，占 0%。

本年度新增车辆 0 辆，账面原值 0.00 万元；处置车辆 0 辆，账面原值 0.00 万元。

二、资产管理工作的成效及经验

资产管理科学有效；资产的购置和处置及时准确；程序符合相关规定。

三、资产管理工作中存在的问题及原因

建立资产的购置、验收、保管、使用等内部管理制度；制定专人妥善保管和维护资产；认真清理资产并整顿实物管理现场；及时按规定程序处理账务。

四、加强资产管理工作的建议

加强资产管理方面的学习，科学合理的管理学校资产；资产的购置和处置严格按照相关规定执行；本着高效合理节约的原则对学校资产进行购置和处置。

