

淄博市张店区房镇镇中心幼儿园关于 2024 年度行政事业性国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

一、行政事业单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）275.03 万元，较上年增加 34.49%。负债总额 173.72 万元，较上年增长 978.32%。净资产 101.31 万元，较上年减少 46.22%。

1. 资产分布情况

我单位行政单位国有资产 0 万元，占 0%；事业单位国有资产 275.03 万元，占 100%，其中执行民间非营利组织会计制度的社会团体国有资产 0 万元，占 0%。

2. 资产构成情况

流动资产 16.07 万元，较上年减少 50.83%，占资产总额 5.84%；固定资产 258.64 万元，较上年增长 50.87%，占资产总额 94.04%；在建工程 0 万元，较上年减少 0%，占资产总额 0%；长期投资 0 万元，占资产总额 0%；无形资产 0.32 万元，较上年减少 16%，占资产总额 0.11%；公共基础设施 0 万元，占资产总额 0%；政府储备物资 0 万元，占资产总额 0%；文物文化资产 0 万元，占资产总额 0%；保障性住房 0 万元，占资产总额 0%。

3. 固定资产构成情况

土地、房屋及构筑物 53.47 万元，占固定资产的 20.68%（其中，房屋 0 万元，占固定资产的 0%）；通用设备 56.54 万元，占 21.86%（其中，车辆 0 万元，占 0%，单价 50 万（含）以上（不含车辆）设备 0 万元，占 0%）；专用设备 51.05 万元，占 19.74%（单价 100 万（含）以上设备 0 万元，占 0%）；文物和陈列品 0 万元，占 0%；图书档案 7.40 万元，占 2.86%；家具、用具、装具及动植物 90.18 万元，占 34.87%。

（二）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 0 平方米，账面原值 0 万元，账面净值 0 万元。

2. 房屋资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 0 平方米，账面价值 0 万元。

3. 车辆资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 0 辆，账面原值 0 万元，账面净值 0 万元。

二、资产管理工作的成效及经验

我单位在资产管理中全面贯彻落实《行政事业性国有资产管理条例》，通过不断完善制度，严格审批程序，对资产购置做到年初有预算，进行统筹安排，购置普遍实行政府采购，使用中加强资产保管管理，明确责任，提高单位资产使用效益。在购置资产前有意识先查看公物仓的各项资产，尽量做到节约资源，盘活资产。对于清产核资工作和审计发现并提出的问题高度重视，积极协调进行解决。

三、资产管理工作中存在的问题及原因

我单位在资产管理中存在卡片管理以及一体化系统资产管理模块操作不熟练的问题，主要原因在于资产卡片易被幼儿损坏未能及时发现进行更换修补，资产管理员专业能力有限，而且我单位资产业务比较少，新增与报废都比较少，管理人员经验有限，对于新使用的一体化系统资产管理模块操作掌握不熟练容易造成差错。

四、加强资产管理工作的建议

本单位在资产管理上还有很多要研究学习的地方，我们将严格按照要求进行资产的购置审批与处置，按照流程规定进行操作，也要按照深化部门预算管理改革的要求，深入推进资产管理与预算管理的有机结合，做到无预算不购置，加强资产管理。同时加强资产管理方面的业务学习，提高资产管理的能力与水平。