

淄博市张店区昌国小学关于 2024 年度行政事业性国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令 第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

一、行政事业单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）309.52 万元，较上年增加 3.55%。负债总额 521.82 万元，较上年增长 3.16%。净资产-212.30 万元，较上年减少 2.59%。

1. 资产分布情况

我部门/单位行政单位国有资产 0.00 万元，占 0%；事业单位国有资产 309.52 万元，占 100%，其中执行民间非营利组织会计制度的社会团体国有资产 0.00 万元，占 0%。

2. 资产构成情况

流动资产 7.70 万元，较上年减少 29.44%，占资产总额 2.49%；固定资产 288.99 万元，较上年增长 4.59%，占资产总额 93.37%；在建工程 0.00 万元，较上年减少 0%，占资产总额 0%；长期投资 0.00 万元，占资产总额 0%；无形资产 12.84 万元，较上年增长 9.89%，占资产总额 1.15%；公共基础设施 0.00 万元，占资产总额 0%；政府储备物资 0.00 万元，占资产总额 0%；文物文化资产 0.00 万元，占资产总额 0%；保障性住房 0.00 万元，占资产总额 0%。

3. 固定资产构成情况

土地、房屋及构筑物 2.21 万元，占固定资产的 0.76%（其中，房屋 0.00 万元，占固定资产的 0%）；设备 138.83 万元，占 48.04%（其中，车辆 0.00 万元，占 0%，单价 50 万（含）以上（不含车辆）设备 0.00 万元，占 0%）；文物和陈列品 0.00 万元，占 0%；图书档案 29.88 万元，占 10.34%；家具、用具、装具及动植物 118.08 万元，占 40.86%。

（二）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 0 平方米，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。

2. 房屋资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 0 平方米，账面价值 0.00 万元。

3. 车辆资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 0 辆，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。

二、资产管理工作的成效及经验

经过一年来的规范化管理，我单位坚决执行上级要求，资产管理制度不断完善，管理水平不断提高，国有资产管理工作的成效取得较大进步，效果良好。总结资产管理工作，一些好的经验值得发扬，如坚决做好资产制度的落地执行、定时开展资产清查、资产管理细化到人、规范资产购置与处置程序、严格执行上级部门的各项规章制度，这对做好资产管理工作至关重要。

三、资产管理工作中存在的问题及原因

反思我单位当前的资产管理工作中，仍存在一些问題：

（一）资产管理人員业务不熟。我单位属于教育部門，相对于负责资产管理，绝大部分員工更愿意坚守教育岗位，资产管理对他们来说跨行业晦涩难懂，因此一般负责资产管理的为待退休員工，这样导致工作人員流动性大，业务更加的不熟悉；

（二）资产管理不够细致，使用信息更新不及时。资产管理員身兼数职，精力不足，导致资产管理信息更新不及时，不能做到一物一卡、物随人变。

四、加强资产管理工作的建议

细化管理常抓不懈，建立健全资产管理各项规章制度。资产管理是一项非常琐碎、情况复杂的工作，要把这项工作做好，细化管理非常重要。针对各类情形，制定详实有效的规章制度，上级部門首先做好部門间协调，让各级管理員工作有法可依，让资产管理工作中从末级部門见成效，完成从下至上的规范化管理。

追求管理工作专业化。资产管理对于教师来说属于跨行业工作，难度较大，管理知识、经验均不足，实现专业化管理很难；因此可否将资产管理工作中委托专业公司来做，专业人做专业事，管理上台阶，也能有效节约单位的人力资源。