

淄博市张店区实验幼儿园关于 2024 年度行政事业性国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令 第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

一、行政事业单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）716.75 万元，较上年增长 62.71%。负债总额 374.34 万元，较上年增长 330.36%。净资产 342.41 万元，较上年减少 3.14%。

1. 资产分布情况

我单位行政单位国有资产 0.00 万元，占 0%；事业单位国有资产 716.75 万元，占 100%，其中执行民间非营利组织会计制度的社会团体国有资产 0.00 万元，占 0%。

2. 资产构成情况

流动资产 60.59 万元，较上年减少 8.19%，占资产总额 8.45%；固定资产 656.00 万元，较上年增长 75.26%，占资产总额 91.52%；在建工程 0.00 万元，较上年减少 0%，占资产总额 0%；长期投资 0.00 万元，占资产总额 0%；无形资产 0.17 万元，较上年减少 19.04%，占资产总额 0.02%；公共基础设施 0.00 万元，占资产总额 0%；政府储备物资 0.00 万元，占资产总额 0%；文物文化资产 0.00 万元，占资产总额

0%；保障性住房 0.00 万元，占资产总额 0%； 其他资产 0.00 万元，占资产总额 0%。

3. 固定资产构成情况

土地、房屋及构筑物 275.82 万元，占固定资产的 42.05%（其中，房屋 239.26 万元，占固定资产的 36.47%）；设备 261.69 万元，占 39.89%（其中，车辆 0.00 万元，占 0%，单价 100 万（含）以上（不含车辆）设备 0.00 万元，占 0%）；文物和陈列品 0.00 万元，占 0%；图书和档案 1.62 万元，占 0.25%；家具和用具 116.87 万元，占 17.82% ；特种动植物 0.00 万元，占 0%。

（二）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 0.00 平方米，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。

2. 房屋资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 2773.53 平方米，账面价值 335.39 万元。

3. 车辆资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 0 辆，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。

二、资产管理工作情况的成效及经验

根据《行政事业性国有资产管理条例》，我单位制定了国有资产管理 制度，包括资产采购、使用、处置、监管等各个环节的详细规

定，确保资产管理工作有法可依、有章可循。通过召开资产管理会议以及培训等，宣传资产管理相关制度，提高了全体工作人员对国有资产重要性的认识。其次，还建立了资产台账，确保了资产数据的准确性和完整性，从资产的采购、使用到报废处置都有详细记录，确保了资产的高效利用和合规处置。通过资产清查、优化资源配置等方式，有效提高了资产的使用效率。加强了财会监督力度，确保了资产管理工作的规范性和合规性。

三、资产管理工作存在的问题及原因

单位工作人员对资产管理认识不够，对于资产的维护和保养意识不足，尚未形成资产管理的思想氛围。

四、加强资产管理工作的建议

（一）制定更加详细和严格的管理制度，明确各级人员的职责和任务。

（二）加强单位工作人员的培训，提高工作人员对资产管理工作的认识和高度重视。

（三）认真做好资产管理工作，严格按照各项规章制度履行职责。