

张店区教育和体育局

关于 2024 年度行政事业性国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

一、行政事业单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）2578.91 万元，较上年减少 8.89%。负债总额 2558.58 万元，较上年增长 1.7%。净资产 20.34 万元，较上年减少 93.54%。

1. 资产分布情况

我单位为行政单位，国有资产 2578.91 万元，占 100%；事业单位国有资产 0.00 万元，占 0%，其中执行民间非营利组织会计制度的社会团体国有资产 0.00 万元，占 0%。

2. 资产构成情况

流动资产 1675.19 万元，较上年减少 10.07%，占资产总额 64.96%；固定资产 660.38 万元，较上年减少 12.61%，占资产总额 25.61%；在建工程 60.00 万元，较上年增长 60000000%，占资产总额 2.33%；长期投资 0.00 万元，占资产总额 0%；无形资产 183.34 万元，较上年减少 13.46%，占资产总额 7.11%；公共基础设施 0.00 万元，占资产总额 0%；政府储备物资 0.00 万元，占资产总额 0%；文物文化资产 0.00 万元，占资产总额 0%；保障性住房 0.00 万元，占资产总额 0%；其他资产 0.00 万元，占资产总额 0%。

3. 固定资产构成情况

房屋和构筑物 372.57 万元，占固定资产的 56.42%（其中，房屋 345.19 万元，占固定资产的 52.27%）；设备 223.06 万元，占 33.78%

（其中，车辆 0.00 万元，占 0%，单价 100 万（含）以上（不含车辆）设备 0.00 万元，占 0%）；文物和陈列品 0.00 万元，占 0%；图书和档案 12.66 万元，占 1.92%；家具和用具 43.74 万元，占 6.62%；特种动植物 8.36 万元，占 1.27%。

（二）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 10625.01 平方米，账面原值 44.85 万元，账面净值 44.85 万元。

2. 房屋资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 11321.07 平方米，账面价值 1096.83 万元，

3. 车辆资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 0 辆，账面原值 0 万元，账面净值 0 万元。

二、资产管理工作的成效及经验

本单位建立健全资产管理、配置、清查、处置制度，资产账和财务账相符。资产日常管理规范，购置、处置手续规范，按时上报月报和年报。资产档案规范，定期开展资产清查。

严格执行预算管理制度，加强资产购置预算管理，原则上无预算不准购置。资产系统定期维护。保证国有资产安全完整。切实做到账表、账账、账卡、账实相符，着力构建权责清晰、配置合理、运转高效、约束有力的国有资产管理体系。

领导重视资产管理工作，明确责任，将资产管理落到实处。对本单位各科室、站资产进行清查盘点，对能利用的资产进行再配置，进行内部调剂使用，发挥资产最大效益。对无使用价值的资产按照要求规范处置，实现现有资产高效运行。确保资产全生命周期管理，保障了单位履职，促进了教育事业健康发展。

三、资产管理工作中存在的问题及原因

本单位因机构改革由多家单位合并，分多个部门管理，人员、资产合并后资产数据多，人员变动大，办公地点分散，资产分布分散，对资产管理有一定难度。资产构成复杂，也给管理造成一定困难。资产管理人和使用人资产使用统一筹划不够到位。下一步应保持资产管理稳定性，加强部门间联系，完善内部管理制度，明确人员岗位职责，定期清查并及时维护资产系统，保证资产安全完整。

四、加强资产管理工作的建议

需要加强业务培训学习。加大现有资产管理人员的培训力度，定期进行业务知识培训，强化人员管理意识，加强信息化建设，学习资产管理先进区县、单位经验，提升资产管理理论水平和业务技能。

在工作中响应政府号召，更好盘活存量资产，推动资产共享共用，高效利用，建立资产调剂和共享共用机制，确保资产保值增值。优化资产配置，推进资产标准化、信息化管理，规范管理行为，提升管理效能。