

淄博市张店区华润实验小学

关于 2024 年度行政事业性国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令 第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

一、行政事业单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）5715.65 万元，较上年减少 2.71%。负债总额 55.46 万元，较上年增长 9.82%。净资产 5660.19 万元，较上年减少 2.82%。

1. 资产分布情况

我单位国有资产 0.00 万元，占 0%；事业单位国有资产 5715.65 万元，占 100%，其中执行民间非营利组织会计制度的社会团体国有资产 0.00 万元，占 0%。

2. 资产构成情况

流动资产 15.93 万元，较上年减少 0%，占资产总额 0.28%；固定资产 5420.30 万元，较上年减少 2.78%，占资产总额 94.83%；在建工程 0.00

万元，较上年减少 0%，占资产总额 0%；长期投资 0.00 万元，占资产总额 0%；无形资产 279.42 万元，较上年减少 1.48%，占资产总额 4.89%；公共基础设施 0.00 万元，占资产总额 0%；政府储备物资 0.00 万元，占资产总额 0%；文物文化资产 0.00 万元，占资产总额 0%；保障性住房 0.00 万元，占资产总额 0%；其他资产 0.00 万元，占资产总额 0%。

3. 固定资产构成情况

房屋和构筑物 5269.64 万元，占固定资产的 97.22%（其中，房屋 5268.46 万元，占固定资产的 97.2%）；设备 57.39 万元，占 1.06%（其中，车辆 0.00 万元，占 0%，单价 100 万（含）以上（不含车辆）设备 0.00 万元，占 0%）；文物和陈列品 0.00 万元，占 0%；图书和档案 26.62 万元，占 0.49%；家具和用具 66.64 万元，占 1.23%；特种动植物 0.00 万元，占 0%。

（二）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 20189.45 平方米，账面原值 264.71 万元，账面净值 264.71 万元。

2. 房屋资产情况

截至 2023 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 21184.04 平方米，账面价值 5791.05 万元。

3. 车辆资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日,我单位车辆账面数量 0 辆,账面原值 0.00 万元,账面净值 0.00 万元。

二、资产管理工作的成效及经验

建立健全资产管理制度,合理配备并节约、有效使用资产,提高资产使用效率,保障资产的安全和完整。管理和使用坚持统一政策、统一领导、分级管理、责任到人、物尽其用的原则。服务保障中心负责对全局资产管理进行指导和监督,对纳入政府采购范围的资产进行统一购置。成立了由一把手负总责的“资产管理领导小组”,具体负责本单位资产的采购、分配、清查,以及资产使用、维护过程中的监督任务。

三、资产管理工作中存在的问题及原因

1. 管理人员力量单薄,制约业务工作时效性。
2. 一线教职工缺乏对资产的重视和认识,受到传统观念的影响,大部分人对资产管理没有充分的认识。

四、加强资产管理工作的建议

定期培训学习,增强资产管理业务能力。