

淄博市张店区齐德中学关于 2024 年度行政事业性国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

一、行政事业单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）16851.76 万元，较上年减少 1.84%。负债总额 159.75 万元，较上年减少 57.53%。净资产 16692.01 万元，较上年减少 0.59%。

1. 资产分布情况

我单位行政单位国有资产 0.00 万元，占 0%；事业单位国有资产 16851.76 万元，占 100%，其中执行民间非营利组织会计制度的社会团体国有资产 0.00 万元，占 0%。

2. 资产构成情况

流动资产 9.43 万元，较上年增长 119.39%，占资产总额 0.06%；固定资产 13376.06 万元，较上年减少 3.1%，占资产总额 79.37%；在建工程 3275.11 万元，较上年增长 3.41%，占资产总额 19.43%；长期投资 0.00 万元，占资产总额 0%；无形资产 191.16 万元，较上年减少 0.45%，占资产总额 1.13%；公共基础设施 0.00 万元，占资产总额 0%；政府储备物资 0.00 万元，占资产总额 0%；文物文化资产 0.00 万元，占资产总额 0%；保障性住房 0.00 万元，占资产总额 0%；其他资产 0.00 万元，占资产总额 0%。

3. 固定资产构成情况

房屋和构筑物 12858.64 万元，占固定资产的 96.13%（其中，房屋 12856.67 万元，占固定资产的 96.12%）；设备 202.76 万元，占 1.52%（其中，车辆 0.00 万元，占 0%，单价 100 万（含）以上（不含车辆）设备 0.00 万元，占 0%）；文物和陈列品 0.00 万元，占 0%；图书和档案 95.44 万元，占 0.71%；家具和用具 219.22 万元，占 1.64%；特种动植物 0.00 万元，占 0%。

（二）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 57746.00 平方米，账面原值 188.50 万元，账面净值 188.50 万元。

2. 房屋资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 42277.15 平方米，账面价值 14000.00 万元。

3. 车辆资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 0 辆，账面原值 0 万元，账面净值 0 万元。

二、资产管理工作的成效及经验

在实际工作中不断熟悉各项工作流程，及时做好固定资产购置申报、固定资产入账、资产月报、资产年报、固定资产清查等常规工作，在区财政局组织的资产管理等级评定中被评定为 A 级。

三、资产管理工作中存在的问题及原因

由于存在较多历史遗留问题，在实际资产管理中处理实际问题相对比较困难；由于学校资产管理人员大多是兼职人员，对业务和一体化平台不够熟悉，实际操作中可能会遇到技术上的问题。

四、加强资产管理工作的建议

建议上级部门加强业务培训，及时提供必要的操作流程等方面的指导，减少不必要的审核流程以便于提高工作效率。