

淄博市张店区人民东路小学单位关于2024年度行政事业性国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令第738号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

一、行政事业单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至2024年12月31日，我单位资产总额（账面净值，下同）559.86万元，较上年增长55.96%。负债总额276.72万元，较上年增长293.93%。净资产283.14万元，较上年减少1.94%。

1. 资产分布情况

我单位行政单位国有资产0.00万元，占0%；事业单位国有资产559.86万元，占100%，其中执行民间非营利组织会计制度的社会团体国有资产0.00万元，占0%。

2. 资产构成情况

流动资产9.09万元，较上年减少29.51%，占资产总额1.62%；固定资产540.55万元，较上年增长61.31%，占资产总额96.55%；在建工程0.00万元，较上年减少0%，占资产总额0%；长期投资0.00万元，占资产总额0%；无形资产10.21万元，较上年减少7.02%，占资产总额1.82%；公共基础设施0.00万元，占资产总额0%；政府储备物资0.00万元，占资产总额0%；文物文化资产0.00万元，占资产总额0%；保障性住房0.00万元，占资产总额0%。

3. 固定资产构成情况

土地、房屋和构筑物 412.61 万元，占固定资产的 76.33%（其中，房屋 123.01 万元，占固定资产的 22.76%）；设备 29.89 万元，占 5.53%（其中，车辆 0.00 万元，占 0%，单价 100 万（含）以上（不含车辆）设备 0.00 万元，占 0%）；文物和陈列品 0.00 万元，占 0%；图书和档案 19.87 万元，占 3.67%；家具和用具 78.19 万元，占 14.46%；特种动植物 0.00 万元，占 0%。

（二）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 6051.23 平方米，账面原值 6.98 万元，账面净值 6.98 万元。

2. 房屋资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 6229.00 平方米，账面价值 287.12 万元

3. 车辆资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 0 辆，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。

二、资产管理工作情况的成效及经验

（一）资产管理体制机制方面。建立健全资产管理制度，合理配备并节约、有效使用资产，提高资产使用效率，保障资产的安全和完整。管理和使用应坚持统一政策、统一领导、分级管理、责任到人、物尽其用的原则。总务处负责对全校资产管理进行指导和监督，对纳入政府采购范围的资产进行统一购置。成立了由一把手负总责的“资产管理领导小组”，具体负责本单位资产的采购、分配、清查，以及资产使用、维护过程中的监督任务。确定专人负责资产的日常管理工作，包括资

产的登记、统计、维护、保管等，并对所管资产的安全完整负有责任。资产管理人应相对稳定，工作变动时必须办理交接手续。

（二）资产管理信息化建设方面。我单位通过资产管理软件严格管理资产卡片，包括卡片的增加、删除、查询、打印、汇总等。正确、全面、及时地记录资产的增加、减少、使用等情况。真实地反映和监督资产的增减变动和实际情况，建立健全了资产账簿体系。

三、资产管理工作中存在的问题及原因

统一思想，落实责任，共同抓好资产管理工作。

四、加强资产管理工作的建议

建立健全工作制度，规范化管理资产，建立一个完整的资产管理方式，及时处理资产，保证账账相符，账实相符。