

淄博市张店区第三中学关于 2024 年度 行政事业性国有资产 情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

一、行政事业单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）13356.38 万元，较上年增长 0.2%。减少 0.00%。负债总额 293.41 万元，较上年增长 60.7%。净资产 13062.97 万元，较上年减少 0.64%。

1. 资产分布情况

我单位行政单位国有资产 0.00 万元，占 0%；事业单位国有资产 13356.38 万元，占 100%，其中执行民间非营利组织会计制度的社会团体国有资产 0.00 万元，占 0%。

2. 资产构成情况

流动资产 33.84 万元，较上年减少 32.75%，占资产总额 0.25%；固定资产 11556.74 万元，较上年增长 0.45%，占资产总额 86.53%；在建工程 0.00 万元，较上年减少 0%，占资产总额 0%；长期投资 0.00 万元，占资产总额 0%；无形资产 1765.80 万元，较上年减少 0.39%，占资产总额 13.22%；公共基础设施 0.00 万元，占资产总额 0%；政府储备物资 0.00 万元，占资产总额 0%；文物文化资产 0.00 万元，占资产总额 0%；保障性住房 0.00 万元，占资产总额 0%；

3. 固定资产构成情况

土地、房屋及构筑物 10709.75 万元，占固定资产的 92.67%（其中，房屋 9562.91 万元，占固定资产的 82.75%）；设备 626.77 万元，占 5.42%（其中，车辆 0.00 万元，占 0%，单价 100 万（含）以上（不含车辆）设备 0.00 万元，

占 0%)：文物和陈列品 0.00 万元，占 0%；图书和档案 41.68 万元，占 0.36%；家具和用具 178.54 万元，占 1.54%。

（二）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 19646.13 平方米，账面原值 1713.40 万元，账面净值 1713.40 万元。

2. 房屋资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 40005.76 平方米，账面价值 10367.00 万元。

3. 车辆资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 0 辆，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。

二、资产管理工作的成效及经验

1. 认真学习相关文件精神规定，严格按照规定执行，做到无审批不采购。
2. 按照财政要求，将资产及时入账。
3. 每月及时与财务对账，按时填报资产月报。
4. 截止 2024 年 12 月 31 日，我单位固定资产成新率为 84.43%。
5. 根据单位需要进行资产购置，保障单位教学正常进行，促进教育事业的发展。

三、资产管理工作中存在的问题及原因

由于存在较多历史遗留问题，在实际资产管理中处理实际问题时比较困难。原因是较前财务人员兼任资产管理，资产增加单写的不够明确、详细，给后续工作带来较多不便。

四、加强资产管理工作的建议

认真学习相关文件规定，按照规定和要求进行工作，学习和使用新技术，推动资产管理水平，更好的为教育教学服务。