

张店区齐盛学校关于 2022 年度行政事业性国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

一、行政事业单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）33350.32 万元，较上年减少 2.67%。负债总额 56.43 万元，较上年增长 2.16%。净资产 33293.88 万元，较上年减少 2.68%。

1. 资产分布情况

我单位事业单位国有资产 33350.32 万元，占 100%。

2. 资产构成情况

流动资产 54.06 万元，较上年增长 19.1%，占资产总额 0.16%；固定资产 29219.00 万元，较上年减少 3.06%，占资产总额 87.61%；无形资产 4077.26 万元，较上年减少 0.06%，占资产总额 12.23%。

3. 固定资产构成情况

土地、房屋及构筑物 27913.18 万元，占固定资产的 95.53%（其中，房屋 26990.30 万元，占固定资产的 92.37%）；设备 934.72 万元，占 3.2%（其中，车辆 0.00 万元，占 0%，单价 100 万（含）以上（不含车辆）设备 300.12 万元，占 1.03%）；图书档案 47.12 万元，占 0.16%；家具、用具 323.98 万元，占 1.11%。

（二）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 99932.00 平方米，账面原值 4056.13 万元，账面净值 4056.13 万元。

2. 房屋资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 61164.48 平方米，账面价值 28147.67 万元。

3. 车辆资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 0 辆，账面原值 0 万元，账面净值 0 万元。

二、资产管理工作情况的成效及经验

1. 在资产购置、入账、使用、处置环节严格遵守规章制度。
2. 每年至少进行资产清点一次。

三、资产管理工作中存在的问题及原因

1. 加强内部沟通，保证账物相符。
2. 加强新软件的学习，保证业务熟练。
3. 完善固定资产管理制度，加强对固定资产购置、使用、处置中的监督。

四、加强资产管理工作的建议

1. 对资产现状和实际情况进行摸底。
2. 加强动态管理。
3. 灵活利用。