

淄博市张店区第三中学关于 2022 年度行政 事业性国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求,根据《行政事业性国有资产管理条例》(国务院令第 738 号)等有关规定,现对我单位本年度资产情况报告如下:

一、行政事业单位国有资产基本情况

(一) 资产总体情况

截至 2022 年 12 月 31 日,我单位资产总额(账面净值,下同)14003.49 万元,较上年增长 9.11%。负债总额 526.61 万元,较上年增长 310.35%。净资产 13476.88 万元,较上年增长 6.07%。

1.资产分布情况

我单位事业单位国有资产 14003.49 万元,占 100%。

2.资产构成情况

流动资产 48.48 万元,较上年减少 34.7%,占资产总额 0.35%;固定资产 12173.93 万元,较上年增长 544.73%,占资产总额 86.94%;无形资产 1780.72 万元,较上年增长 6119.4%,占资产总额 12.72%。

3.固定资产构成情况

土地、房屋及构筑物 11161.48 万元,占固定资产的 91.68%(其中,房屋 9978.54 万元,占固定资产的 81.97%);设备 784.45 万元,占 6.44%,以上(不含车辆)设备 93.83 万元,占 0.77%;图书档案 38.84 万元,占 0.32%;家具、用具 189.17 万元,占 1.55%。

(二) 具体管理情况

1.资产配置情况

2022 年度,我单位配置固定资产 10755.43 万元(账面原值,下同)。从资产类别分析,配置土地、房屋及构筑物 10152.85 万元,占 94.4%;配置设备 556.52 万元,占 5.17%;配置图书档案 9.49 万元,占 0.09%;配置家具、用具 36.57 万元,占 0.34%;从配置方式分析,新购 10380.41 万元,占 96.51%;其他方式新增 375.02 万元,占 3.49%。

我单位配置无形资产 1756.44 万元。从资产类别分析,配置土地使用权 1701.10 万元,占 96.85%;配置计算机软件 55.34 万元,占 3.15%。从配置方式分析,新购 55.34 万元,占 3.15%;其他方式新增 1701.10 万元,占 96.85%。

2.资产使用情况

(1) 资产自用情况。

截至 2022 年 12 月 31 日,我单位自用固定资产 13482.29 万元,占账面固定资产总额的 100%,其中,在用 13482.29 万元,占账面固定资产总额的 100%;自用无形资产 1795.20 万元,占账面无形资产总额的 100%;其中,在用 1795.20 万元,占账面无形资产总额的 100%。

(三) 重点资产情况

1.土地资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日,我单位土地账面面积 19646.13 平方米,账面原值 1713.40 万元,账面净值 1713.40 万元。从使用状况分析:在用 19646.13 平方米。

本年度新增 11446.13 平方米,账面原值 1701.10 万元。

2.房屋资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 39765.96 平方米，账面价值 10375.73 万元，其中，办公用房面积 1826.00 平方米，占房屋的 4.59%；业务用房面积 8798.00 平方米，占 22.12%；其他用房面积 29141.96 平方米，占 73.28%。从使用状况分析：在用 39765.96 平方米，占 100%。

本年度新增账面面积 30687.96 平方米，账面原值 9213.84 万元。

（四）资产绩效情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位固定资产成新率为 86.75%。

二、资产管理工作情况的成效及经验

及时将资产入账。对资产进行规范管理。

三、资产盘活工作举措和成效

按需配置，保障资产有效使用。

四、资产管理工作中存在的问题和建议

建议家具用具分类中调整其他家具、其他用具的分类分别到家具子类下和用具子类下。