

淄博市张店区马尚镇九级塔小学关于 2022 年度行政事业性国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令 第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

一、行政事业单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）745.18 万元，较上年减少 6.57%。负债总额 18.24 万元，较上年减少 56.25%。净资产 726.93 万元，较上年减少 3.82%。

1. 资产分布情况

我单位事业性国有资产 745.18 万元，占 100%，其中执行民间非营利组织会计制度的社会团体国有资产 0.00 万元，占 0%。

2. 资产构成情况

流动资产 15.34 万元，较上年增长 7.41%，占资产总额 2.06%；固定资产 411.29 万元，较上年减少 11.51%，占资产总额 55.19%；在建工程 0.00 万元，较上年减少 0%，占资产总额 0%；长期投资 0.00 万元，占资产总额 0%；无形资产 318.55 万元，较上年增长 0.03%，占资产总额 42.75%；公共基础设施 0.00 万元，占资产总额 0%；政府储备物资 0.00 万元，占资产总额 0%；文物文化资产 0.00 万元，占资产总额 0%；保障性住房 0.00 万元，占资产总额 0%。

3. 固定资产构成情况

土地、房屋及构筑物 261.75 万元，占固定资产的 63.64%（其中，房屋 208.76 万元，占固定资产的 50.76%）；设备 68.53 万元，占 16.66%（其中，车辆 0.00 万元，占 0%，单价 100 万（含）以上（不含车辆）设备 0.00 万元，占 0%）；文物和陈列品 0.00 万元，占 0%；图书档案 35.40 万元，占 8.61%；家具、用具、装具及动植物 45.62 万元，占 11.09%。

（二）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 18932.00 平方米，账面原值 312.82 万元，账面净值 312.82 万元。

2. 房屋资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 5134.00 平方米，账面价值 736.80 万元。

3. 车辆资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 0 辆，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。

二、资产管理工作的成效及经验

1. 如实及时上报、录入资产。
2. 与财务人员及时对账，做到准确无误。

三、资产管理工作中存在的问题及原因

个别资产在国资和财务类别分类中还存在差异，主要原因是教育系统与国资系统分类存在差异和管理人员对业务不熟。

四、加强资产管理工作的建议

1. 今后加强学习，多与财务人员对接、核查账务要仔细。

2. 多与其他单位有经验的固资管理员交流、学习。