

淄博市张店区城中小学 关于 2022 年度行政事业性国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

一、行政事业单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）318.03 万元，较上年减少 5.63%。负债总额 35.08 万元，较上年增长 50.49%。净资产 282.95 万元，较上年减少 9.8%。

1. 资产分布情况

我单位事业单位国有资产 318.03 万元，占 100%，其中执行民间非营利组织会计制度的社会团体国有资产 0.00 万元，占 0%。

2. 资产构成情况

流动资产 12.24 万元，较上年增长 5.86%，占资产总额 3.85%；固定资产 302.97 万元，较上年减少 6.09%，占资产总额 95.27%；在建工程 0.00 万元，较上年减少 0%，占资产总额 0%；长期投资 0.00 万元，占资产总额 0%；无形资产 2.81 万元，较上年减少 0.44%，占资产总额 0.88%；公共基础设施 0.00 万元，占资产总额 0%；政府储备物资 0.00 万元，占资产总额 0%；文物文化资产 0.00 万元，占资产总额 0%；保障性住房 0.00 万元，占资产总额 0%。

3. 固定资产构成情况

土地、房屋及构筑物 194.87 万元，占固定资产的 64.32%（其中，房屋 11.32 万元，占固定资产的 3.74%）；设备 46.26 万元，占 15.27%（其中，车辆 0.00 万元，占 0%，单价 100 万（含）以上（不含车辆）设备 0.00 万元，占 0%）；文物和陈列品 0.00 万元，占 0%；图书档案 17.99 万元，占 5.94%；家具、用具 43.86 万元，占 14.48%；特种动植物 0.00 万元，占 0%。

（二）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，17190.04 平方米，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。

2. 房屋资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 8184.00 平方米，账面价值 370.43 万元。

3. 车辆资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 0 辆，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。。

二、资产管理工作的成效及经验

1. 我单位各项资产能做到充分利用，保障了单位正常运转，在提供社会公共服务、促进民生和教育事业发展等方面发挥了作用。

2. 我单位建立了严格的资产交付使用验收制度，资产采购根据合同、供应商发货单等对所购资产的品种、规格、数量、质量、技术要求及其他资料进行验收。

3. 建立健全资产管理制度，合理配备并节约、有效使用资产提高资产使用效率，保障资产的安全和完整。管理和使用坚持统一政策、统一领导、分级管理、职责到人、物尽其用。

4. 通过用行政事业单位资产管理系统，严格管理资产卡片，包括卡片的增加、删除、查询、打印、汇总等。正确、全面、及时地记录资产的增加、减少、使用等状况，真实地反映和监督资产的增减变动和实际状况，建立健全了资产账簿体系。在推进行政事业单位各项改革中发挥了应有的作用。

三、资产管理工作中存在的问题及原因

1. 实物资产放置零散，未合理整顿实物管理现场。
2. 专人妥善保管和维护资产的制度未能持续有效。
3. 资产的购置、验收、保管、使用等内部管理制度还需细化。

原因:长期以来，单位普遍存在“重收入、重购置、轻管理”的传统思想，资产管理意识淡薄，缺乏规范和有效的内部管理机制。

四、加强资产管理工作的建议

1. 要强化固定资产的监督与管理，防止资产流失。建立资产采购、发放监督验收制度，严格领导审批、经手人签字、申领人签字等手续。

2. 建立健全资产管理的账、簿、卡。完善有关管理制度，对单位资产进行定期核查清理，建立健全资产管理档案，做到单据齐全、账目清晰、数据准确。

3. 加强领导，提高认识。单位领导重视，分管领导亲自抓，加强财务人员业务培训和继续教育，增强工作责任感，把各项规定落到实处。

4. 结合我单位实际状况，与兄弟单位及相关职能部门借鉴优秀经验，努力创造条件，做好我单位资产管理工作。