

# 淄博市张店区第一幼儿园关于 2022 年度行政事业性 国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

## 一、行政事业单位国有资产基本情况

### （一）资产总体情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）1589.31 万元，较上年增加 262.49%。负债总额 50.47 万元，较上年增长 50465637%。净资产 1538.85 万元，较上年增长 250.98%。

#### 1. 资产分布情况

事业单位国有资产 1589.31 万元，占 100%，其中执行民间非营利组织会计制度的社会团体国有资产 0.00 万元，占 0%。

#### 2. 资产构成情况

流动资产 0.00 万元，较上年减少 0%，占资产总额 0%；固定资产 1583.61 万元，较上年增长 275.09%，占资产总额 99.64%；在建工程 0.00 万元，较上年减少 0%，占资产总额 0%；长期投资 0.00 万元，占资产总额 0%；无形资产 5.70 万元，较上年减少 64.94%，占资产总额 0.36%；公共基础设施 0.00 万元，占资产总额 0%；政府储备物资 0.00 万元，占资产总额 0%；文物文化资产 0.00 万元，占资产总额 0%；保障性住房 0.00 万元，占资产总额 0%。

#### 3. 固定资产构成情况

土地、房屋及构筑物 1469.08 万元，占固定资产的 92.77%（其中，房屋 1423.35 万元，占固定资产的 89.88%）；通用设备 42.33 万

元，占 2.67%（其中，车辆 0 万元，占 0%，单价 50 万（含）以上（不含车辆）设备 0 万元，占 0%）；专用设备 25.82 万元，占 1.63%（单价 100 万（含）以上设备 0 万元，占 0%）；文物和陈列品 0.00 万元，占 0%；图书档案 0.00 万元，占 0%；家具、用具、装具及动植物 46.39 万元，占 2.93%。

## （二）重点资产情况

### 1. 土地资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 0.00 平方米，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。

### 2. 房屋资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日我单位房屋账面面积 8406.40 平方米，账面价值 1445.06 万元。

### 3. 车辆资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 0 辆，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。

## 二、资产管理工作情况的成效及经验

对于资产管理，单位应规范操作，严格管理，健全本单位资产管理制度。通过不断的完善制度，严格审批程序，对资产申报、购置等进行统筹安排，并严格实行政府采购。日常工作中加强资产管理，明确责任，提高单位资产使用效益。

## 三、资产管理工作中存在的问题及原因

资产管理系统应一物一卡，卡片信息应按照系统分类准确、完整录入。

资产录入时严格按照新国标资产管理类别进行资产录入。

#### 四、加强资产管理工作的建议

在资产管理上，作为新晋资产管理员，有很多需要学习的地方。多问、多实践、多学习，严格按照要求进行资产流程进行购置审批与处置，做到资产管理与预算管理的有机结合。