

淄博市张店区潘南小学关于 2022 年度行政事业性 国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令 第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

一、行政事业单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）547.64 万元，较上年增长 9.86%。负债总额 41.07 万元，较上年增长 1529.86%。净资产 506.57 万元，较上年增长 2.14%。

1. 资产分布情况

事业单位国有资产 547.64 万元，占 100%，其中执行民间非营利组织会计制度的社会团体国有资产 0.00 万元，占 0%。

2. 资产构成情况

流动资产 11.13 万元，较上年增长 1.1%，占资产总额 2.03%；固定资产 520.38 万元，较上年增长 10.53%，占资产总额 95.02%；在建工程 0.00 万元，较上年减少 0%，占资产总额 0%；长期投资 0.00 万元，占资产总额 0%；无形资产 16.13 万元，较上年减少 3.4%，占资产总额 2.95%；公共基础设施 0.00 万元，占资产总额 0%；政府储备物资 0.00 万元，占资产总额 0%；文物文化资产 0.00 万元，占资产总额 0%；保障性住房 0.00 万元，占资产总额 0%。

3. 固定资产构成情况

土地、房屋及构筑物 377.10 万元，占固定资产的 72.47%（其中，房屋 291.35 万元，占固定资产的 55.99%）；设备 48.40 万元，

占 9.3%（其中，车辆 0.00 万元，占 0%，单价 100 万（含）以上（不含车辆）设备 0.00 万元，占 0%）；文物和陈列品 4.81 万元，占 0.92%；图书档案 34.01 万元，占 6.54%；家具、用具 56.06 万元，占 10.77%；特种动植物 0.00 万元，占 0%。

（二）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 7574.17 平方米，账面原值 12.87 万元，账面净值 12.87 万元。

2. 房屋资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 6224.00 平方米，账面价值 581.15 万元。

3. 车辆资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 0 辆，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。

二、资产管理工作的成效及经验

（一）认真总结本单位行政事业性国有资产管理在制度制定、基础管理、配置使用和处置全流程管理以及信息化建设等方面的情况，重点反映在提高资产运行绩效、加强调剂共享情况、强化固定资产管理等方面的各项举措。

（二）全面反映本单位行政事业性国有资产管理在贯彻落实党中央、国务院决策部署，保障单位正常运转，提供社会公共服务以及推进行政事业单位各项改革等方面所发挥的积极作用。

（三）全面梳理人大审议、审计、巡视等提出的资产管理问题和建议，总结整改措施和整改进展情况。

三、资产管理工作中存在的问题及原因

1. 固定资产管理制度不健全。管理制度不够细致，对固定资产的领用和变更使用部门没有制度月数。

2. 固定资产管理分散，固定资产管理与使用部门不一致，导致资产信息不能够及时传递，存在疏漏。

原因：

1. 固定资产管理制度不健全，以后要不断规范固定资产管理流程和相应的管理制度。

2. 坚强缺乏固定资产管理部门和使用部门之间的沟通，对固定资产的领用、变更使用部门和报废等情况汇报、沟通不及时，以后要加强固定资产管理部门和使用部门之间的沟通，以保证“账实相符”。

四、加强资产管理工作的建议

1. 增强监管意识，认真落实资产管理责任。充分认识到管理好国有资产的重要性，把固定资产管理作为一项重要内容，列入本单位工作目标。

2. 健全内控制度，规范内部管理行为。

3. 加强资产管理信息系统管理。固定资产如有变动，要及时登记相关账簿和信息系统，确保信息的统一。