

# 淄博市张店区第十二中学关于 2022 年度行政事业性 国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

## 一、行政事业单位国有资产基本情况

### （一）资产总体情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）1467.21 万元，较上年减少 2.43%。负债总额 67.49 万元，较上年增长 164.46%。净资产 1399.71 万元，较上年减少 5.31%。

#### 1. 资产分布情况

我单位事业单位国有资产 1467.21 万元，占 100%。

#### 2. 资产构成情况

流动资产 11.53 万元，较上年减少 28.96%，占资产总额 0.79%；固定资产 1312.19 万元，较上年减少 2.25%，占资产总额 89.43%；无形资产 143.48 万元，较上年减少 1.08%，占资产总额 9.78%。

#### 3. 固定资产构成情况

土地、房屋及构筑物 1134.43 万元，占固定资产的 86.45%（其中，房屋 1028.26 万元，占固定资产的 78.36%）；设备 99.56 万元，占 7.59%（其中，车辆 0.00 万元，占 0%，单价 100 万（含）以上（不含车辆）设备 0.00 万元，占 0%）；图书档案 45.80 万元，占 3.49%；家具、用具 32.40 万元，占 2.47%。

### （二）重点资产情况

### **1. 土地资产情况**

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 34259.44 平方米，账面原值 138.02 万元，账面净值 138.02 万元。

### **2. 房屋资产情况**

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 8889.44 平方米，账面价值 1348.85 万元。

### **3. 车辆资产情况**

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 1 辆，账面原值 15.28 万元，账面净值 0.00 万元。

## **二、资产管理工作情况的成效及经验**

1. 积极主动地深入学习上级文件和规章制度，建立健全本单位管理制度体系，严格按照规章制度办事。

2. 提高了单位预算编制精细化，科学节约了有限的资金。

3. 实行资产的动态管理，对资产的使用情况进行监督检查，每学期初进行资产盘点清查，每学期末进行资产使用情况检查，严格做到账物相符。

4. 及时进行资产月报、资产年报以及产权登记。

## **三、资产管理工作中存在的问题及原因**

总管理员及分部门管理员均为教学一线人员，兼职从事本工作，时间和精力上难以完全投入，并且管理经验不足、管理的专业性不够强，又因疫情原因，近年来培训和学习机会也不足，专业性和业务能力急需提高。

## **四、加强资产管理工作的建议**

在以后的工作中，务必要进一步深入学习上级文件精神，提高思想政治觉悟；加强专业学习，不断提升专业管理水平；建议上级部门多开展形式多样的培训，提高资产管理工作者和分管领导的政治觉悟和业务水平，增加兄弟学校间的交流和学习。