

淄博市张店区兴学街小学关于 2022 年度行政事业性国有资产情况报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政单位国有资产管理暂行办法》（国务院令第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

一、行政事业单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）538.95 万元，较上年增长 51.2%。负债总额 131.93 万元，较上年增长 2793.39%。净资产 407.02 万元，较上年增长 15.67%。

1. 资产分布情况

事业单位国有资产 538.95 万元，占 100%，其中执行民间非营利组织会计制度的社会团体国有资产 0.00 万元，占 0%。

2. 资产构成情况

流动资产 11.98 万元，较上年减少 8.54%，占资产总额 2.22%；固定资产 366.72 万元，较上年增长 100.49%，占资产总额 68.04%；在建工程 0.00 万元，较上年减少 0%，占资产总额 0%；长期投资 0.00 万元，占资产总额 0%；无形资产 160.25 万元，较上年减少 0.12%，占资产总额 29.73%；公共基础设施 0.00 万元，占资产总额 0%；政府储备物资 0.00 万元，占资产总额 0%；文物文化资产 0.00 万元，占资产总额 0%；保障性住房 0.00 万元，占资产总额 0%。

3. 固定资产构成情况

土地、房屋及构筑物 217.90 万元，占固定资产的 59.42%（其中，房屋 30.68 万元，占固定资产的 8.37%）；设备 84.55 万元，占 23.05%（其中，车辆 0.00 万元，占 0%，单价 100 万（含）以上（不含车辆）设备 0.00 万元，占 0%）；文物和陈列品 0.00 万元，占 0%；图书档案 14.35 万元，占 3.91%；家具、用具 49.92 万元，占 13.61%；特种动植物 0.00 万元，占 0%。

（二）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 19030.00 平方米，账面原值 158.93 万元，账面净值 158.93 万元。从使用状况分析：在用 19030.00 平方米，占 100%。

2. 房屋资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 6023.00 平方米，账面价值 359.47 万元，其中，办公用房面积 980.00 平方米，占房屋的 16.27%；业务用房面积 4571.00 平方米，占 75.89%；其他用房面积 472.00 平方米，占 7.84%。从使用状况分析：在用 6023.00 平方米，占 100%。

3. 车辆资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 0 辆，账面原值 0 万元，账面净值 0 万元。

二、资产管理工作的成效及经验

1. 建立健全资产管理制度，合理配备并节约、有效使用资产，提高资产使用率。

2. 管理和使用应坚持统一政策、统一领导、分级管理、责任到人、物尽其用的原则。

三、资产管理工作中存在的问题及原因

问题：固定资产信息化的熟悉程度，还需要进一步加强培训。

原因：学校无专业财务人员，均是各学科教师兼任，财务专业知识缺乏，随着各种会计软件、固定资产管理软件也不断升级，固定资产管理操作方面需加强培训。

四、加强资产管理工作的建议

加强闲置资产管理，合理安排，有效利用资产，节约成本，提高经济效益。