

# 淄博市张店区第九中学关于 2022 年度行政事业性国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令 第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

## 一、行政事业单位国有资产基本情况

### （一）资产总体情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）3014.58 万元，较上年减少 4.58%。负债总额 232.71 万元，较上年减少 39.13%。净资产 2781.87 万元，较上年增长 0.18%。

#### 1. 资产分布情况

事业单位国有资产 3014.58 万元，占 100%，其中执行民间非营利组织会计制度的社会团体国有资产 0 万元，占 0%。

#### 2. 资产构成情况

流动资产 20.71 万元，较上年增长 95.51%，占资产总额 0.69%；固定资产 2828.27 万元，较上年减少 5.15%，占资产总额 93.82%；在建工程 0 万元，较上年减少 0%，占资产总额 0%；长期投资 0 万元，占资产总额 0%；无形资产 165.59 万元，较上年减少 0.68%，占资产总额 5.49%；公共基础设施 0 万元，占资产总额 0%；政府储备物资 0 万元，占资产总额 0%；文物文化资产 0 万元，占资产总额 0%；保障性住房 0 万元，占资产总额 0%。

#### 3. 固定资产构成情况

土地、房屋及构筑物 2458.50 万元，占固定资产的 86.93%（其中，房屋 2281.94 万元，占固定资产的 80.68%）；设备 183.21 万元，占 6.48%（其中，车辆 0 万元，占 0%，单价 100 万（含）以上（不含车辆）设备 0 万元，占 0%）；文物和陈列品 1.30 万元，占 0.05%；图书档案 58.51 万元，占 2.07%；家具、用具 117.43 万元，占 4.15%；特种动植物 9.33 万元，占 0.33%。

## **（二）重点资产情况**

### **1. 土地资产情况**

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 19650.00 平方米，账面原值 159.12 万元，账面净值 159.12 万元。

### **2. 房屋资产情况**

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 17140.61 平方米，账面价值 2636.26 万元。

### **3. 车辆资产情况**

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 0 辆，账面原值 0 万元，账面净值 0 万元。

## **二、资产管理工作的成效及经验**

资产管理信息准确及时。能按时完成上级任务。

## **三、资产管理工作中存在的问题及原因**

1. 资产的购置、验收、保管、使用等内部管理制度不够完善
2. 资产的保管和维护未能责任到人
3. 实物资产堆放杂乱，未认真清理资产，未整顿实物管理现场
4. 账务处理不及时。

原因：1. 我们学校是一所建校 30 多年的老学校，资产很多。特别是近几年班额增加而改建和新建的教学楼等原因导致很多资产处于堆放无序的状况。2. 我校以前未设立专门的固资管理人员和会计人员，兼任的教师对资产管理和会计账目不是很熟悉，导致了资产不能及时录入和入账的情况。

#### **四、加强资产管理工作的建议**

1. 建立资产的购置、验收、保管、使用等内部管理制度；
2. 指定专人妥善保管和维护资产；
3. 认真清理资产并整顿实物管理现场；
4. 及时按规定程序处理帐务。