

淄博市张店区第八中学关于 2022 年度行政事业性国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令 第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

一、行政事业单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）10948.73 万元，较上年增加 65.6%。负债总额 24.05 万元，较上年减少 89.66%。净资产 10924.67 万元，较上年增长 71.26%。

1. 资产分布情况

事业单位国有资产 10948.73 万元，占 100%，其中执行民间非营利组织会计制度的社会团体国有资产 0.00 万元，占 0%。

2. 资产构成情况

流动资产 18.75 万元，较上年减少 18.05%，占资产总额 0.17%；固定资产 6408.58 万元，较上年减少 2.7%，占资产总额 58.53%；在建工程 0.00 万元，较上年减少 0%，占资产总额 0%；长期投资 0.00 万元，占资产总额 0%；无形资产 4521.39 万元，较上年增长 206933.95%，占资产总额 41.3%；公共基础设施 0.00 万元，占资产总额 0%；政府储备物资 0.00 万元，占资产总额 0%；文物文化资产 0.00 万元，占资产总额 0%；保障性住房 0.00 万元，占资产总额 0%。

3. 固定资产构成情况

土地、房屋及构筑物 5404.27 万元，占固定资产的 84.33%（其中，房屋 5242.56 万元，占固定资产的 81.81%）；通用设备 540.04 万元，占 8.43%（其中，车辆 0.00 万元，占 0%，单价 50 万（含）以上（不含车辆）设备 0.00 万元，占 0%）；专用设备 41.38 万元，占 0.38%（单价 100 万（含）以上设备 0 万元，占 0%）；文物和陈列品 19.77 万元，占 0.31%；图书档案 107.91 万元，占 1.68%；家具、用具、装具及动植物 330.75 万元，占 5.16%。

（二）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位土地使用权账面面积 86085 平方米，账面原值 4519.55 万元，账面净值 4519.55 万元。

2. 房屋资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 18085.67 平方米，账面价值 5242.56 万元。

3. 车辆资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 0 辆，账面原值 0 万元，账面净值 0 万元。

二、资产管理工作的成效及经验

我校资产购置和处置严格执行财政局及教体局的相关规定，学校将固定资产管理工作纳入单位目标责任制范围，建立健全各项管理制度。学校在取得固定资产的占有权和使用权后，及时登入固定资产账册和录入国资系统，在会计处计入固定资产基金之中，保持与财政预算管理相衔接。并在使用中做好资产的日常维护和保养工作，定期对学校固定资产进行清查。

三、资产管理工作中存在的问题及原因

资产系统操作还不是很熟练，对于非常规问题，难以处理，原因是缺乏系统学习。在资产使用负责人方面，还需进一步明确责任。

四、加强资产管理工作的建议

建立资产清查核资机制，切实确保资产明细规范；完善日常监督管理机制，确保资产安全完整。