

# 淄博市张店区实验中学关于 2021 年度行政事业性 国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

## 一、行政事业单位国有资产基本情况

### （一）资产总体情况

截至 2021 年 12 月 31 日，我校资产总额（账面净值，下同）7374.30 万元，较上年减少 3.91%。负债总额 223.86 万元，较上年减少 13%。净资产 7150.44 万元，较上年减少 3.6%。

#### 1. 资产分布情况

我校事业单位国有资产 7374.30 万元，占 100%。

#### 2. 资产构成情况

我校流动资产 66.45 万元，较上年减少 57.11%，占资产总额 0.9%；固定资产 6955.95 万元，较上年增长 334.89%，占资产总额 94.33%；无形资产 351.90 万元，较上年减少 0.67%，占资产总额 4.77%。

#### 3. 固定资产构成情况

我校土地、房屋及构筑物 6325.83 万元，占固定资产的 90.94%（其中，房屋 6105.75 万元，占固定资产的 87.78%）；通用设备 423.84 万元，占 6.09%；专用设备 66.67 万元，占 0.96%；图书档案

48.51 万元，占 0.7%；家具、用具、装具及动植物 91.10 万元，占 1.31%。

## **（二）重点资产情况**

### **1. 土地资产情况**

截至 2021 年 12 月 31 日，我校土地账面面积 52000.00 平方米，账面原值 327.20 万元，账面净值 327.20 万元。

### **2. 房屋资产情况**

截至 2021 年 12 月 31 日，我校房屋账面面积 33213.50 平方米，账面价值 6855.90 万元。

### **3. 车辆资产情况**

截至 2021 年 12 月 31 日，我校车辆账面数量 0 辆，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。

## **二、资产管理工作情况的成效及经验**

1. 上年底，依据需要编制固定资产购置、处置预算。
2. 履行审批程序进行资产增加、处置。
3. 处置收入及时上缴国库等。
4. 根据上级要求，确定资产管理员和总资产管理人人员并保持稳定。
5. 随着学校信息化建设的需要，及时购置相关的教学方面的资产，装配未来教室和教研厅等多功能教室，学校信息化教室占教室总数的 95%以上。

## **三、资产管理工作中存在的问题及原因**

现在存在最大的问题是两套资产系统并存及中小学资产管理系统和财政管理系统。由于两套系统对同一资产折旧年限不易，导致资产折旧和净资产的不统一。单位部门之间不能有效协调，造成资产增加有时无预算。

#### **四、加强资产管理工作的建议**

定期组织对资产管理系统应用的培训，尽快熟练掌握各分项系统的应用，及时解答日常应用中遇到的问题。