

淄博市张店区机关事务服务中心

关于 2023 年度行政事业性国有资产情况的报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

一、行政事业单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至 2023 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）997.55 万元，较上年增加 18.40%。负债总额 228.72 万元，较上年减少 5.36%。净资产 768.83 万元，较上年增长 27.97%。

1. 资产分布情况

我单位行政单位国有资产 0.00 万元，占 0%；事业单位国有资产 997.55 万元，占 100%，其中执行民间非营利组织会计制度的社会团体国有资产 0.00 万元，占 0%。

2. 资产构成情况

流动资产 114.09 万元，较上年增长 0.76%，占资产总额 11.44%；固定资产 883.31 万元，较上年增长 21.16%，占资产总额 88.55%；在建工程 0.00 万元，较上年减少 0%，占资产总额 0%；长期投资 0.00 万元，占资产总额 0%；无形资产 0.16 万元，较上年减少 27.28%，占资产总额 0.02%；公共基础设施 0.00 万元，占资产总额 0%；政府储备物资 0.00 万元，占资产总额 0%；文物文化资产 0.00 万元，占资产总额 0%；保障性住房 0.00 万元，占资产总额 0%。

3. 固定资产构成情况

土地、房屋及构筑物 480.26 万元，占固定资产的 54.37%（其中，房屋 480.13 万元，占固定资产的 54.36%）；通用设备 302.90 万元，占 34.29%（其中，车辆 0.00 万元，占 0%，单价 50 万（含）以上（不含车辆）设备 0.00 万元，占 0%）；专用设备 0.00 万元，占 0%（单价 100 万（含）以上设备 0.00 万元，占 0%）；文物和陈列品 0.00 万元，占 0%；图书档案 4.88 万元，占 0.55%；家具、用具、装具及动植物 95.27 万元，占 10.79%。

（二）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至 2023 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 0.00 平方米，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。

2. 房屋资产情况

截至 2023 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 4316.43 平方米，账面价值 535.40 万元。

3. 车辆资产情况

截至 2023 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 2 辆，账面原值 13.87 万元，账面净值 0.00 万元。

二、资产管理工作的成效及经验

- 1、建立健全资产管理制度，提高资产管理效能。
- 2、加强实物管理，优化管理流程。
- 3、强化培训，注重资产管理人员专业能力提升。

三、资产管理工作中存在的问题及原因

- 1、资产信息更新不及时。
- 2、资产管理信息化水平不高。

四、加强资产管理工作的建议

- 1、加强国有资产管理的内部控制。
- 2、提高公务仓使用效能，切实发挥闲置资产作用。