

2021

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令 第 738 号）等有关规定，现对我单位本年度资产情况报告如下：

一、行政事业单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至 2021 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）534.57 万元，较上年减少 42.34%。负债总额 149.19 万元，较上年减少 32.47%。净资产 385.38 万元，较上年减少 45.42%。

1. 资产分布情况。我单位事业单位国有资产 534.57 万元，占 100%。

2. 资产构成情况。流动资产 112.41 万元，较上年减少 14.96%，占资产总额 21.03%；固定资产 421.88 万元，较上年减少 22.41%，占资产总额 78.92%；无形资产 0.28 万元，较上年减少 15.15%，占资产总额 0.05%。

3. 固定资产构成情况。土地、房屋及构筑物 137.17 万元，占固定资产的 32.51%（其中，房屋 136.63 万元，占固定资产的 32.39%）；

通用设备140.82万元，占33.38%；专用设备81.87万元，占19.41%；图书档案4.88万元，占1.16%；家具、用具、装具及动植物57.14万元，占13.54%。

（二）重点资产情况。

1. 房屋资产情况。截至2021年12月31日，我单位房屋账面面积1289.67平方米，账面价值136.63万元。

2. 车辆资产情况。截至2021年12月31日，我单位车辆账面数量2辆，账面原值13.87万元，账面净值0万元。

二、资产管理工作情况的成效及经验

1. 完善工作流程和审核机制；
2. 建立健全资产配置标准体系；
3. 切实加强监督，严肃制度。

三、资产管理工作中存在的问题及原因

经自查发现资产管理系统资产卡片使用人与实际使用人存在不一致的情况，主要原因是单位人员调整后未及时进行资产卡片信息变更。

四、加强资产管理工作的建议

从机制上规范资产管理职责，从流程上推进资产管理规范。