**淄博市张店区服务业发展中心**

张服字[2023]6号 签发人：罗征

 (B)

**关于区政协十三届二次会议第51号提案的**

**答复**

尊敬的杨玉峰委员：

您提出的《关于新世界商业步行街停车问题的提案》已收悉，现答复如下：

一、新世界商业街改造提升基本情况

淄博新世界商业街（俗称“步行街”），始建于2001年9月，位于华光路与商场路之间，南起小商品街，北至华光路，由南、中、北三段组成，全长1800米，宽为14米，两侧建筑2-6层不等，建筑面积23万平方米，总占地面积7万平方米，先后在2013年、2017年由政府投资进行升级改造。

由于该街存在基础设施老化，道路失修损坏严重，缺少供热、天然气等统一管网，街区人气不旺等问题，区领导高度重视此街的改造提升问题，2022年以来，积极引入社会化资本，以商业运营模式对商业街进行改造提升，经过多次沟通洽谈，于2022年7月最终与山东泉淄商业运营有限公司达成合作并签订协议，由其对该街区进行投资升级改造。

目前，山东泉淄商业运营有限公司已投资1.12亿，主要对商业街南段（商场西路至共青团路）、中段（共青团路至人民西路）路面、管网、亮化以及街区建筑外立面进行了全面升级，同时增设商亭集装箱、网红艺术装置和时下流行网红打卡点。街区路面方面，采用金刚石石板铺设，含台阶以上所有商户门前。路面材质承载30T重量。管网方面，增加雨污分流管网系统、单侧隔油池、消防管线及水源、天然气管网，并对之前的水电管网进行了改造和修复。亮化方面，新增灯具品种约50种，以投光灯、轮廓灯和洗墙灯为主，人民路北入口安装国内首次在户外TCP植塑与发光叶片相结合的发光仿真树，叶片使用最新DMX技术，使色彩在树叶间游走。新增商亭集装箱共计128个，包含集装箱体式商铺52个，餐车样商亭14个及小吃档口62个。设置网红艺术装置及美陈共计10个，网红打卡点5处，而且还在持续增加中。

该街经四个月左右时间提升改造，于2022年11月11日开街试运行，活动当日客流量超过两万人。随着疫情逐步稳定，业户陆续入驻开业，街区正稳步向前发展。目前正在举办第一届新世界商业街杯篮球3V3比赛，共吸引14支队伍参加。

二、存在问题

在新世界商业街改造升级中新旧问题不断出现，尤其是道路通行和停车问题比较突出。街区路面改造按照步行（非机动车）标准执行，长期通车对路面的金刚石石板会造成严重影响，现禁止四轮机动车通行，商业街南段、中段共有商户300余户，停车位只有100个左右，商户停车不能满足，同时购物人员来此购物基本无处停车，停车难成为商业街面临的最棘手问题。

三、下一步工作措施

下一步，区服务业发展中心将与新世界商业街所在辖区公园街道办一道与改造方、商户以及相关部门深入对接沟通，尽快解决街区存在的问题，力争将该街区打造成活力街区、魅力街区、夜经济街区，为宜居宜业幸福张店增加新的亮点。

一是积极协调小商品街路口、共青团路口南北两侧、人民路路口200 余个固定车位及临时车位，暂时解决街区停车难问题。同时，寻找合适位置看能否建设立体停车场，先拟选共青团路与商业街东北角（眼镜直通车）、共青团路与商业街西南角院内（希岸酒店）建设立体停车库两处，共460个停车位。二是与交警部门积极对接能否设置相应的指示牌。柳泉路与西五路 (小商品街与华光路路段) 设置详细的商业街禁行指示牌及新世界商业街街区位置、距离指示牌，方便车辆驾驶员提前做出路线选择；共青团路与商业街路口东西两侧红绿灯取消左转交通指示灯，增加南北通行交通指示灯的时间，并加宽此路口的人行横道，方便大众街区通行。

张店区服务业发展中心

 2023年1月30日

联系单位及联系人：区服务业发展中心 联系电话：李13515337587

抄送单位：区政府工作督查服务中心、区政协提案委。