

2022 年度张店区政协办公室行政事业单位 国有资产分析报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政单位国有资产管理暂行办法》（财政部令第 35 号）、《事业单位国有资产管理暂行办法》（财政部令第 36 号）和《行政事业单位国有资产报告制度》等有关规定，现对我单位本年度资产总体、配置、使用、处置以及收益情况等分析报告如下：

一、单位基本情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位中国人民政治协商会议淄博市张店区委员会办公室编制人数 24 人，年末实有人数 41 人，较上年度增长 7 人。

二、资产总量情况

（一）资产总体情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）19.27 万元，较上年减少 0.42%。负债总额 5.43 万元，较上年增长 90.17%。净资产 13.85 万元，较上年减少 16.1%。

1. 资产分布情况

我单位行政单位国有资产 19.27 万元，占 100%；事业单位国有资产 0.00 万元，占 0%。

2. 资产构成情况

流动资产 5.85 万元，较上年增长 73.29%，占资产总额 30.35%；固定资产净值 12.82 万元，较上年减少 16.04%，占资产总额 66.52%；在建工程 0.00 万元，较上年减少 0%，占资产总额 0%；长期投资 0.00 万元，占资产总额 0%；无形资产净值 0.60 万元，较上年减少 15.08%，占资产总额 3.13%；公共基础设施 0.00 万元，占资产总额 0%；政府储备物资 0.00 万元，占资产总额 0%；文物文化资产 0.00 万元，占资产总额 0%；保障性住房 0.00 万元，占资产总额 0%。

3. 固定资产构成情况

土地、房屋及构筑物 0.00 万元，占固定资产的 0%（其中，房屋 0.00 万元，占固定资产的 0%）；设备 4.32 万元，占 33.73%（其中，车辆 0.00 万元，占 0%，单价 100 万（含）以上（不含车辆）设备 0.00 万元，占 0%）；文物和陈列品 0.00 万元，占 0%；图书档案 0.00 万元，占 0%；家具、用具 8.50 万元，占 66.27%；特种动植物 0.00 万元，占 0%。

（二）具体管理情况

1. 资产配置情况

2022 年度，我单位配置固定资产 1.68 万元（账面原值，下同）。从资产类别分析，配置土地、房屋及构筑物 0.00 万元，占 0%；配置设备 0.00 万元，占 0%；配置文物和陈列品 0.00 万元，占 0%；配置图书档案 0.00 万元，占 0%；配置家具、用具 1.68 万元，占 100%；配置特种动植物 0.00 万元，占 0%。从配置方式分析，新购 1.53 万元，占 90.77%；调拨 0.16 万元，占

9.23%; 接受捐赠 0.00 万元，占 0%; 置换 0.00 万元，占 0%; 其他方式新增 0.00 万元，占 0%。

我单位配置无形资产 0.00 万元。从资产类别分析，配置专利 0.00 万元，占 0%; 配置非专利技术 0.00 万元，占 0%; 配置土地使用权 0.00 万元，占 0%; 配置计算机软件 0.00 万元，占 0%。从配置方式分析，新购 0.00 万元，占 0%; 调拨 0.00 万元，占 0%; 接受捐赠 0.00 万元，占 0%; 置换 0.00 万元，占 0%; 其他方式新增 0.00 万元，占 0%。

我单位配置在建工程 0.00 万元。

2. 资产使用情况

(1) 资产自用情况。

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位自用固定资产 191.30 万元，占账面固定资产总额的 100%，其中，在用 191.30 万元，占账面固定资产总额的 100%; 闲置 0.00 万元，占账面固定资产总额的 0%; 待处置（待报废、毁损等）0.00 万元，占账面固定资产总额的 0%。自用无形资产 0.99 万元，占账面无形资产总额的 100%; 其中，在用 0.99 万元，占账面无形资产总额的 100%; 闲置 0.00 万元，占账面无形资产总额的 0%; 待处置（待报废、毁损等）0.00 万元，占账面无形资产总额的 0%。

(2) 出租出借情况。

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位出租出借资产 0.00 万元，占资产总额的 0%。其中，流动资产 0.00 万元，占资产总额的 0%; 固定资产 0.00 万元，占资产总额的 0%; 无形资产 0.00 万

元，占资产总额的 0%；在建工程 0.00 万元，占资产总额的 0%；其他资产 0.00 万元，占资产总额的 0%。

2022 年度新增出租出借资产 0.00 万元。其中，流动资产 0.00 万元，占 0%；固定资产 0.00 万元，占 0%；无形资产 0.00 万元，占 0%；在建工程 0.00 万元，占 0%；其他资产 0.00 万元，占 0%。

（3）对外投资情况。

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位对外投资总额 0.00 万元。其中，短期投资 0.00 万元，出资资产账面原值 0.00 万元；长期债券投资 0.00 万元，出资资产账面原值 0.00 万元；长期股权投资 0.00 万元，出资资产账面原值 0.00 万元。

2022 年度新增对外投资 0 笔，账面原值 0.00 万元。其中，短期投资 0 笔，账面原值 0.00 万元；长期债券投资 0 笔，账面原值 0.00 万元；长期股权投资 0 笔，账面原值 0.00 万元。

3. 资产处置情况

2022 年度，我单位处置资产 0.00 万元。从资产类别分析，流动资产 0.00 万元，占 0%；固定资产 0.00 万元，占 0%；无形资产 0.00 万元，占 0%；长期投资 0.00 万元，占 0%；在建工程 0.00 万元，占 0%；其他资产 0.00 万元，占 0%。从处置形式上分析，转让 0.00 万元，占 0%；无偿划转 0.00 万元，占 0%；对外捐赠 0.00 万元，占 0%；置换 0.00 万元，占 0%；报废 0.00 万元，占 0%；损失核销 0.00 万元，占 0%，其他方式 0.00 万元，占 0%。

4. 资产收益情况

2022 年度，我单位出租出借资产收益 0.00 万元，其中，流动资产收益 0.00 万元，占 0%；固定资产收益 0.00 万元，占 0%；无形资产收益 0.00 万元，占 0%；在建工程收益 0.00 万元，占 0%；其他资产收益 0.00 万元，占 0%；往期出租出借资产收益 0.00 万元，占 0%。对外投资收益 0.00 万元，其中，短期投资收益 0.00 万元，占 0%；长期债券投资收益 0.00 万元，占 0%；长期股权投资收益 0.00 万元，占 0%。资产处置收益 0.00 万元，其中，本期处置资产收益 0.00 万元，占 0%；往期处置资产收益 0.00 万元，占 0%。

（三）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 0.00 平方米，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。从使用状况分析：在用 0.00 平方米，占 0%，出租出借 0.00 平方米，占 0%，闲置 0.00 平方米，占 0%，待处置 0.00 平方米，占 0%。

本年度新增 0.00 平方米，账面原值 0.00 万元。

2. 房屋资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 0.00 平方米，账面价值 0.00 万元，其中，办公用房面积 0.00 平方米，占房屋的 0%；业务用房面积 0.00 平方米，占 0%；其他用房 0.00 平方米，占 0%。从使用状况分析：在用 0.00 平方米，占

0%，出租出借 0.00 平方米，占 0%，闲置 0.00 平方米，占 0%，待处置 0.00 平方米，占 0%。

本年度新增账面面积 0.00 平方米，账面原值 0.00 万元；本年度处置账面面积 0.00 平方米，账面原值 0.00 万元。

3. 车辆资产情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 2 辆，账面原值 65.00 万元，账面净值 0.00 万元。从使用状况分析：在用 2 辆，占 100%，出租出借 0 辆，占 0%，闲置 0 辆，占 0%，待处置 0 辆，占 0%。

本年度新增车辆 0 辆，账面原值 0.00 万元；处置车辆 0 辆，账面原值 0.00 万元。

4. 在建工程情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位账面在建工程 0.00 万元，其中，在建 0.00 万元，占 0%；停建 0.00 万元，占 0%；建成未使用 0.00 万元，占 0%；已投入使用 0.00 万元，占 0%；（未转固年限大于 6 个月 0.00 万元，占 0%）。

本年度新增 0.00 万元，处置 0.00 万元。

（四）资产绩效情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位固定资产成新率为 7.37%；公共基础设施成新率为 0%；保障性住房成新率为 0%。

三、资产管理工作的成效及经验

无。

四、资产管理工作中存在的问题及原因

无。

五、对管理中存在问题的整改措施

无。

六、加强资产管理工作的建议

无。