

中国共产主义青年团淄博市张店区委员会关于 2022 年度行政 事业单位国有资产分析报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政单位国有资产管理暂行办法》（财政部令第 35 号）、《事业单位国有资产管理暂行办法》（财政部令第 36 号）和《行政事业单位国有资产报告制度》等有关规定，现对我单位本年度资产总体、配置、使用、处置以及收益情况等分析报告如下：

一、单位基本情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位中国共产主义青年团淄博市张店区委员会机关编制人数 11 人，年末实有人数 8 人，较上年度增长 1 人。

二、资产总量情况

（一）资产总体情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位资产总额（账面净值，下同）19.50 万元，较上年增长 37%。负债总额 18.82 万元，较上年增长 39.99%。净资产 0.68 万元，较上年减少 13.89%。

1. 资产分布情况

我单位行政单位国有资产 19.50 万元，占 100%；事业单位国有资产 0.00 万元，占 0%，其中执行民间非营利组织会计制度的社会团体国有资产 0.00 万元，占 0%。

2. 资产构成情况

流动资产 18.82 万元，较上年增长 39.99%，占资产总额 96.51%；固定资产 0.51 万元，较上年减少 12.69%，占资产总额 2.63%；在建工程 0.00 万元，较上年减少 0%，占资产总额 0%；长期投资 0.00 万元，占资产总额 0%；无形资产 0.17 万元，较上年减少 17.39%，占资产总额 0.85%；公共基础设施 0.00 万元，占资产总额 0%；政府储备物资 0.00 万元，占资产总额 0%；文物文化资产 0.00 万元，占资产总额 0%；保障性住房 0.00 万元，占资产总额 0%。

3. 固定资产构成情况

土地、房屋及构筑物 0.00 万元，占固定资产的 0%（其中，房屋 0.00 万元，占固定资产的 0%）；设备 0.10 万元，占 18.74%（其中，车辆 0.00 万元，占 0%，单价 100 万（含）以上（不含车辆）设备 0.00 万元，占 0%）；文物和陈列品 0.00 万元，占 0%；图书档案 0.00 万元，占 0%；家具、用具 0.42 万元，占 81.26%；特种动植物 0.00 万元，占

0%。

(二) 具体管理情况

1. 资产配置情况

2022 年度，我单位配置固定资产 0.11 万元（账面原值，下同）。从资产类别分析，配置土地、房屋及构筑物 0.00 万元，占 0%；配置设备 0.11 万元，占 100%；配置文物和陈列品 0.00 万元，占 0%；配置图书档案 0.00 万元，占 0%；配置家具、用具 0.00 万元，占 0%；配置特种动植物 0.00 万元，占 0%。从配置方式分析，新购 0.11 万元，占 100%；调拨 0.00 万元，占 0%；接受捐赠 0.00 万元，占 0%；置换 0.00 万元，占 0%；其他方式新增 0.00 万元，占 0%。

我单位配置无形资产 0.00 万元。从资产类别分析，配置专利 0.00 万元，占 0%；配置非专利技术 0.00 万元，占 0%；配置土地使用权 0.00 万元，占 0%；配置计算机软件 0.00 万元，占 0%。从配置方式分析，新购 0.00 万元，占 0%；调拨 0.00 万元，占 0%；接受捐赠 0.00 万元，占 0%；置换 0.00 万元，占 0%；其他方式新增 0.00 万元，占 0%。

我单位配置在建工程 0.00 万元。

2. 资产使用情况

(1) 资产自用情况。

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位自用固定资产 10.37 万元，占账面固定资产总额的 100%，其中，在用 10.37 万元，占账面固定资产总额的 100%；闲置 0.00 万元，占账面固定资产总额的 0%；待处置（待报废、毁损等）0.00 万元，占账面固定资产总额的 0%。自用无形资产 0.35 万元，占账面无形资产总额的 100%；其中，在用 0.35 万元，占账面无形资产总额的 100%；闲置 0.00 万元，占账面无形资产总额的 0%；待处置（待报废、毁损等）0.00 万元，占账面无形资产总额的 0%。

(2) 出租出借情况。

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位出租出借资产 0.00 万元，占资产总额的 0%。其中，流动资产 0.00 万元，占资产总额的 0%；固定资产 0.00 万元，占资产总额的 0%；无形资产 0.00 万元，占资产总额的 0%；在建工程 0.00 万元，占资产总额的 0%；其他资产 0.00 万元，占资产总额的 0%。

2022 年度新增出租出借资产 0.00 万元。其中，流动资产 0.00 万元，占 0%；固定资产 0.00 万元，占 0%；无形资产 0.00 万元，占 0%；在建工程 0.00 万元，占 0%；其他资产 0.00 万元，占 0%。

(3) 对外投资情况。

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位对外投资总额 0.00 万元。其中，短期投资 0.00 万元，出资资产账面原值 0.00 万元；长期债券投资 0.00 万元，出资资产账面原值 0.00 万元；长期股权投资 0.00 万元，出资资产账面原值 0.00 万元。

2022年度新增对外投资0笔，账面原值0.00万元。其中，短期投资0笔，账面原值0.00万元；长期债券投资0笔，账面原值0.00万元；长期股权投资0笔，账面原值0.00万元。

3. 资产处置情况

2022年度，我单位处置资产0.00万元。从资产类别分析，流动资产0.00万元，占0%；固定资产0.00万元，占0%；无形资产0.00万元，占0%；长期投资0.00万元，占0%；在建工程0.00万元，占0%；其他资产0.00万元，占0%。从处置形式上分析，转让0.00万元，占0%；无偿划转0.00万元，占0%；对外捐赠0.00万元，占0%；置换0.00万元，占0%；报废0.00万元，占0%；损失核销0.00万元，占0%，其他方式0.00万元，占0%。

4. 资产收益情况

2022年度，我单位出租出借资产收益0.00万元，其中，流动资产收益0.00万元，占0%；固定资产收益0.00万元，占0%；无形资产收益0.00万元，占0%；在建工程收益0.00万元，占0%；其他资产收益0.00万元，占0%；往期出租出借资产收益0.00万元，占0%。对外投资收益0.00万元，其中，短期投资收益0.00万元，占0%；长期债券投资收益0.00万元，占0%；长期股权投资收益0.00万元，占0%。资产处置收益0.00万元，其中，本期处置资产收益0.00万元，占0%；往期处置资产收益0.00万元，占0%。

（三）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至2022年12月31日，我单位土地账面面积0.00平方米，账面原值0.00万元，账面净值0.00万元。从使用状况分析：在用0.00平方米，占0%，出租出借0.00平方米，占0%，闲置0.00平方米，占0%，待处置0.00平方米，占0%。

本年度新增0.00平方米，账面原值0.00万元。

2. 房屋资产情况

截至2022年12月31日，我单位房屋账面面积0.00平方米，账面价值0.00万元，其中，办公用房面积0.00平方米，占房屋的0%；业务用房面积0.00平方米，占0%；其他用房面积0.00平方米，占0%。从使用状况分析：在用0.00平方米，占0%，出租出借0.00平方米，占0%，闲置0.00平方米，占0%，待处置0.00平方米，占0%。

本年度新增账面面积0.00平方米，账面原值0.00万元；本年度处置账面面积0.00平方米，账面原值0.00万元。

3. 车辆资产情况

截至2022年12月31日，我单位车辆账面数量0辆，账面原值0.00万元，账面净值0.00万元。从使用状况分析：在用0辆，占0%，出租出借0辆，占0%，闲置0辆，占0%，待处置0辆，占0%。

本年度新增车辆 0 辆，账面原值 0.00 万元；处置车辆 0 辆，账面原值 0.00 万元。

4. 在建工程情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位账面在建工程 0.00 万元，其中，在建 0.00 万元，占 0%；停建 0.00 万元，占 0%；建成未使用 0.00 万元，占 0%；已投入使用 0.00 万元，占 0%；（未转固年限大于 6 个月 0.00 万元，占 0%）。

本年度新增 0.00 万元，处置 0.00 万元。

（四）资产绩效情况

截至 2022 年 12 月 31 日，我单位固定资产成新率为 5.34%；公共基础设施成新率为 0%；保障性住房成新率为 0%。

三、资产管理工作情况的成效及经验

我们将以此次资产报表编报和资产管理作为提高我单位资产管理水平的一个契机，进一步做好资产报表编报和资产管理工作。加强实物管理，针对资产报表编报和资产管理中发现的问题，做进一步分析，完善相关制度，增强责任心，确保更有效的管理我单位的国有资产。

四、资产盘活工作举措和成效

合理安排资产使用,避免资产闲置,节约成本。完善资产管理制度，加强对资产的管理，提升利用率。

五、资产管理工作中存在的问题和建议

单位财务人员由于都是兼职，缺乏统一培训，有很多业务知识盲点。

六、其他需要报告的重要事项

无

